Kreis Rendsburg-Eckernförde
Der Landrat

Beschlussauszug
aus der
Sitzung des Umwelt- und Bauausschusses
vom 27.10.2022

Top 7 Planungskosten zur Schaffung von bezahlbarem Wohnraum

Der Fachdienstleiter Gebäudemanagement verweist auf den Fraktionsantrag (Vorlage VO/2019/213) aus dem Jahr 2019 zum Wohnraumentwicklungskonzept und berichtet über den aktuellen Stand. Für die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum ist ein Grundstück in Nortorf (Fabrikstraße) im Gespräch, eine positive Baugrunduntersuchung liegt bereits vor. Die Baugenossenschaft Mittelholstein (BGM) ist bereits in Nortorf aktiv und würde sich als potentieller Partner anbieten, sie hat dazu auch ihr generelles Interesse bekundet, auf diesem Grundstück ca. 150-200 Wohnungen zu errichten. Aufgrund der aktuellen Situation in der Baubranche ist jedoch eine zeitnahe Umsetzung einer solchen Planung derzeit wirtschaftlich nicht erkennbar, daher werden die Gespräche in 2023 fortgesetzt.
Es wird vorgeschlagen, die Planungskosten i. H. v. 20.000,00 € in den Haushalt 2023 zu übertragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0