

**Richtwerte der angemessenen Unterkunftskosten für das Jobcenter Kreis RD-Eck:**  
(Die Richtwerte beinhalten die **Bruttokaltmiete** – Grundmiete und kalte Betriebskosten ohne Heizkosten)

**Richtwerte**

Erläuterung:

Sie können dem beigefügten zweiten Blatt entnehmen, welcher Ort, welchem Amt/Stadt und welchem Vergleichsraum (1, 2, 3, 4, 5) zugeordnet ist.  
Anschließend entnehmen Sie den Richtwert entsprechend der Haushaltsgröße der Übersicht.

Bedarfsgemeinschaften mit ... Personen		1 Person	2 Personen	3 Personen	4 Personen	5 Personen	Jede weitere Person
Wohnfläche		bis zu 50 m <sup>2</sup>	>50 bis ≤ 60 m <sup>2</sup>	>60 bis ≤ 75 m <sup>2</sup>	>75 bis ≤ 90 m <sup>2</sup>	>90 bis ≤ 105 m <sup>2</sup>	+ 10 m <sup>2</sup>
<b>Vergleichsraum</b>							
1	Rendsburg, Büdelsdorf, Amt Eiderkanal, Amt Fockbek, Amt Jevenstedt (ohne Gemeinde Haale), Teilbereich Amt Hüttener Berge (Gemeinde Borgstedt)	367,00 €	420,60 €	501,75 €	579,70 €	650,75 €	68,50 €
2	Altenholz, Kronshagen, Amt Achterwehr, Amt Dänischenhagen, Amt Dänischer Wohld, Amt Flintbek, Amt Molfsee	394,50 €	510,60 €	584,25 €	686,80 €	708,70 €	74,60 €
3	Eckernförde, Amt Hüttener Berge (ohne Gemeinde Borgstedt), Amt Schlei-Ostsee	368,50 €	466,80 €	534,75 €	620,50 €	760,95 €	80,10 €
4	Amt Bordesholm, Amt Nortorfer Land, Teilbereich Amt Mittelholstein (Gemeinde Aukrug), Gemeinde Wasbek	379,00 €	444,00 €	513,75 €	631,55 €	648,85 €	68,30 €
5	Amt Hohner Harde, Amt Mittelholstein (ohne Gemeinde Aukrug), Teilbereich Amt Jevenstedt (Gemeinde Haale)	333,50 €	400,80 €	466,50 €	502,35 €	541,50 €	57,00 €

Die Richtwerte umfassen die **Bruttokaltmiete** (Grundmiete zuzüglich kalte Betriebskosten, ohne Heizung).

Bildet die Wohnungsgröße den Maßstab für die Angemessenheit von verbrauchsabhängigen Betriebskosten, ist auf die sich im Einzelfall anzuerkennende Wohnfläche abzustellen.

## Örtliche Zuständigkeiten

Erläuterung:

Sie können dieser Übersicht entnehmen, welcher Ort, welchem Amt/Stadt und welchem Vergleichsraum (1, 2, 3, 4, 5) zugeordnet ist.

Anhand der Kategorie können Sie nun der beigefügten Übersicht den Richtwert entnehmen.



Ort	Amt/Stadt	Ver- gleichs- raum	Ort	Amt/Stadt	Ver- gleichs- raum	Ort	Amt/Stadt	Ver- gleichs- raum
Achterwehr	Achterwehr	2	Gokels	Mittelholstein	5	Osdorf	Dänischer Wohld	2
Ahlefeld	Hüttener Berge	3	Goosefeld	Schlei-Ostsee	3	Ostenfeld	Eiderkanal	1
Alt Duvestedt	Fockbek	1	Grauel	Mittelholstein	5	Osterby	Hüttener Berge	3
Alt-Bülk	Dänischenhagen	2	Grevenkrug	Bordesholm	4	Osterrönfeld	Eiderkanal	1
Altenhof	Schlei-Ostsee	3	Groß Buchwald	Bordesholm	4	Osterstedt	Mittelholstein	5
Altenholz	Altenholz	2	Groß Vollstedt	Nortorfer Land	4	Ottendorf	Achterwehr	2
Altwittenbek	Dänischer Wohld	2	Groß Wittensee	Hüttener Berge	3	Owschlag	Hüttener Berge	3
Arpsdorf	Mittelholstein	5	Güby	Schlei-Ostsee	3	Padenstedt	Mittelholstein	5
Ascheffel	Hüttener Berge	3	Haale	Jevenstedt	5	Prinzenmoor	Hohner Harde	5
Aukrug	Mittelholstein	4	Haby	Hüttener Berge	3	Quambek	Achterwehr	2
Bargstall	Hohner Harde	5	Hamdorf	Hohner Harde	5	Rade b. Hohenwestedt	Mittelholstein	5
Bargstedt	Nortorfer Land	4	Hamweddel	Jevenstedt	1	Rade b. Rendsburg	Eiderkanal	1
Barkelsby	Schlei-Ostsee	3	Hanerau-Hademarschen	Mittelholstein	5	Rathmannsdorf	Dänischer Wohld	2
Beldorf	Mittelholstein	5	Hassmoor	Eiderkanal	1	Reesdorf	Bordesholm	4
Bendorf	Mittelholstein	5	Heinkenborstel	Mittelholstein	5	Remmels	Mittelholstein	5
Be- ringstedt	Mittelholstein	5	Hoffeld	Bordesholm	4	Rendsburg	Rendsburg	1
Bissee	Bordesholm	4	Hohenwestedt	Mittelholstein	5	Rickert	Fockbek	1
Bistensee	Hüttener Berge	3	Hohn	Hohner Harde	5	Rieseby	Schlei-Ostsee	3
Blumenthal	Molfsee	2	Holtsee	Hüttener Berge	3	Rodenbek	Molfsee	2
Böhhnhusen	Flintbek	2	Holzbuenge	Hüttener Berge	3	Rumohr	Molfsee	2
Bokel	Nortorfer Land	4	Holzdorf	Schlei-Ostsee	3	Schacht-Audorf	Eiderkanal	1
Bordesholm	Bordesholm	4	Hörsten	Jevenstedt	1	Scharnhagen	Dänischenhagen	2
Borgdorf- Seedorf	Nortorfer Land	4	Hummelfeld	Schlei-Ostsee	3	Schierensee	Molfsee	2
Borgstedt	Hüttener Berge	1	Hütten	Hüttener Berge	3	Schinkel	Dänischer Wohld	2
Bornholt	Mittelholstein	5	Jahrsdorf	Mittelholstein	5	Schmalstede	Bordesholm	4
Bovenau	Eiderkanal	1	Jevenstedt	Jevenstedt	1	Schönbek	Bordesholm	4
Brammer	Nortorfer Land	4	Karby	Schlei-Ostsee	3	Schönhorst	Flintbek	2
Bredenberg	Achterwehr	2	Klein Wittensee	Hüttener Berge	3	Schülldorf	Eiderkanal	1
Breiholz	Hohner Harde	5	Königshügel	Hohner Harde	5	Schülpl b. Nortorf	Nortorfer Land	4
Brekendorf	Hüttener Berge	3	Kosel	Schlei-Ostsee	3	Schülpl b. Rendsburg	Jevenstedt	1
Brinjahe	Jevenstedt	1	Krogaspe	Nortorfer Land	4	Schwedeneck	Dänischenhagen	2
Brodersby	Schlei-Ostsee	3	Kronshagen	Kronshagen	2	Seefeld	Mittelholstein	5



Brügge	Bordesholm	4	Krummwisch	Achterwehr	2	Sehestedt	Hüttener Berge	3
Büdelndorf	Büdelndorf	1	Langwedel	Nortorfer Land	4	Sophienhamm	Hohner Harde	5
Bünsdorf	Hüttener Berge	3	Lehmkaten	Dänischenhagen	2	Sören	Bordesholm	4
Christiansholm	Hohner Harde	5	Levensau	Dänischer Wohld	2	Stafstedt	Jevenstedt	1
Damenndorf	Hüttener Berge	3	Lindau	Dänischer Wohld	2	Stampe	Achterwehr	2
Damp	Schlei-Ostsee	3	Lohe Föhren	Hohner Harde	5	Steenfeld	Mittelholstein	5
Dänischenhagen	Dänischenhagen	2	Loop	Bordesholm	4	Strande	Dänischenhagen	2
Dänisch-Niendorf	Dänischenhagen	2	Loose	Schlei-Ostsee	3	Stubbendorf	Dänischer Wohld	2
Dätgen	Nortorfer Land	4	Luhnstedt	Jevenstedt	1	Surendorf	Dänischenhagen	2
Dörphof	Schlei-Ostsee	3	Lütjenwestedt	Mittelholstein	5	Tackesdorf	Mittelholstein	5
Eckernförde	Eckernförde	3	Meezen	Mittelholstein	5	Tappendorf	Mittelholstein	5
Ehndorf	Mittelholstein	5	Melsdorf	Achterwehr	2	Techelsdorf	Flintbek	2
Eisendorf	Nortorfer Land	4	Mielkendorf	Molfsee	2	Thaden	Mittelholstein	5
Ellerdorf	Nortorfer Land	4	Molfsee	Molfsee	2	Thumbby	Schlei-Ostsee	3
Elsdorf-W.	Hohner Harde	5	Mörel	Mittelholstein	5	Timmaspe	Nortorfer Land	4
Embühren	Jevenstedt	1	Mühbrook	Bordesholm	4	Todenbüttel	Mittelholstein	5
Emkendorf	Nortorfer Land	4	Negenharrie	Bordesholm	4	Tüttendorf	Dänischer Wohld	2
Felde	Achterwehr	2	Neu Duvestedt	Hüttener Berge	3	Waabs	Schlei-Ostsee	3
Felm	Dänischer Wohld	2	Neudorf-Bornstein	Dänischer Wohld	2	Wapelfeld	Mittelholstein	5
Fleckeby	Schlei-Ostsee	3	Neuwittenbek	Dänischer Wohld	2	Warder	Nortorfer Land	4
Flintbek	Flintbek	2	Nienborstel	Mittelholstein	5	Wasbek	Wasbek	4
Fockbek	Fockbek	1	Nindorf	Mittelholstein	5	Wattenbek	Bordesholm	4
Friedrichsgraben	Hohner Harde	5	Noer	Dänischenhagen	2	Westensee	Achterwehr	2
Friedrichsholm	Hohner Harde	5	Nortorf	Nortorfer Land	4	Westerrönfeld	Jevenstedt	1
Gammelby	Schlei-Ostsee	3	Nübbel	Fockbek	2	Windeby	Schlei-Ostsee	3
Gettorf	Dänischer Wohld	2	Oldenbüttel	Mittelholstein	5	Winnemark	Schlei-Ostsee	3
Gnutz	Nortorfer Land	4	Oldenhütten	Nortorfer Land	4			

**Der Richtwert umfasst die Bruttokaltmiete (Grundmiete einschließlich der kalten Nebenkosten - ohne Heizkosten).**

Die **Heizkosten** werden gesondert berechnet und richten sich grundsätzlich nach der abstrakt angemessenen Quadratmeterzahl (siehe Tabelle oben z.B. maximal 50 m<sup>2</sup> für einen 1-Personenhaushalt) sowie dem verwendeten Brennstoff. Auch hier gelten Richtwerte, die bei der Prüfung der Angemessenheit der Unterkunftskosten berücksichtigt werden.

Ab 01.01.2021 sind folgende Werte maßgebend:

- **Erdgas 1,15 € / m<sup>2</sup>**
- **Heizöl 1,19 € / m<sup>2</sup>**
- **elektrische Nachtspeicherheizung 3,16 € / m<sup>2</sup>** (ausgehend von einem durchschnittlichen Verbrauch von 162 kWh/m<sup>2</sup>/Jahr nach einer aktuellen Preisumfrage)
- **Fernwärme 1,54 € / m<sup>2</sup>**
- **feste Brennstoffe 1,54 € / m<sup>2</sup>** (ggf. Einzelfallprüfung)
- **Wärmepumpe 1,60 € / m<sup>2</sup>**
- **Holzpellets 0,96 € / m<sup>2</sup>**

Soweit die Mietkosten Ihrer neuen Unterkunft die jeweils dort geltenden Richtwerte nicht überschreiten **und** eine Erforderlichkeit des Umzuges durch das zuständige Jobcenter bestätigt wurde, kann Ihnen auf Antrag ein Darlehen für eine Mietkaution bzw. einen Genossenschaftsanteil gewährt werden. Hierfür wenden Sie sich bitte an das für Ihren neuen Wohnort zuständige Jobcenter.

Unter den gleichen Voraussetzungen können Sie **vor** Ihrem Umzug bei Ihrem Jobcenter auch die Erstattung von Umzugskosten beantragen.

Soweit die Mietkosten Ihrer neuen Unterkunft die jeweils dort geltenden Richtwerte nicht überschreiten **und** eine Erforderlichkeit des Umzuges durch das zuständige Jobcenter bestätigt wurde, kann Ihnen auf Antrag ein Darlehen für eine Mietkaution bzw. einen Genossenschaftsanteil gewährt werden. Hierfür wenden Sie sich bitte an das für Ihren neuen Wohnort zuständige Jobcenter.

Unter den gleichen Voraussetzungen können Sie **vor** Ihrem Umzug bei Ihrem Jobcenter auch die Erstattung von Umzugskosten beantragen.

Ihr