

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrel. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Achterwehr	Mitte Dorfstraße	931	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	1	220 €	
Achterwehr	Neukoppel-Schmalholt	932	1000 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	1	210 €	
Achterwehr	Schönwohld	933	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	1	150 €	
Achterwehr	Umlandbereich	10101	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	1b	120 €	
Achterwehr - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40101	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	1b	300 €	Wasserlage
Ahlefeld-Bistensee	Ahlefeld	400	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	80 €	
Ahlefeld-Bistensee	Bistensee	401	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	90 €	
Ahlefeld-Bistensee	Bistensee BPlan 4	692	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Hüttener Berge	Nord	3	190 €	neuer BPlan 4
Ahlefeld-Bistensee	Umlandbereich	10038	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	70 €	
Ahlefeld-Bistensee	Campingfläche	50400		CA			4-einfach									Hüttener Berge	Nord	3	30 €	Campingfläche
Ahlefeld-Bistensee - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40038	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	200 €	Wasserlage
Alt Duvenstedt		785	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Fockbek	Nord	4	100 €	
Alt Duvenstedt	Umlandbereich	10072	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Fockbek	Nord	4b	60 €	
Alt Duvenstedt		728		GE			4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest							Fockbek	Nord	4	30 €	ohne Einzelhandel
Altenhof	Aschau	422	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	95 €	
Altenhof	Schnellmark	564	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	75 €	
Altenhof	Umlandbereich	10163	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	50 €	
Altenhof - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40163	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	150 €	Wasserlage
Altenholz	Sanierungsgebiet "Ortskern-Stift"	951		WA	MFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	g				San	SU	amtsfrei	Nord	4	360 €	Anfangswert
Altenholz	Klausdorf	217		W	MFH		2-gut			g						amtsfrei	Nord	4	330 €	
Altenholz	Stift	218		W	MFH		2-gut			g						amtsfrei	Nord	4	320 €	
Altenholz	Klausdorf	215	650 m²	W	EFH		2-gut			o						amtsfrei	Nord	4	310 €	
Altenholz	Am Kanal	205	650 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						amtsfrei	Nord	4	270 €	
Altenholz	Stift	204	650 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						amtsfrei	Nord	4	290 €	
Altenholz	Knoop	206	650 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						amtsfrei	Nord	4	210 €	
Altenholz	Sanierungsgebiet "Ortskern-Stift"	950	650 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o				San	SU	amtsfrei	Nord	4	250 €	Anfangswert
Altenholz	Umlandbereich	10083	650 m²	W	ASB		4-einfach			o						amtsfrei	Nord	4b	160 €	
Altenholz	Umlandbereich	10204	650 m²	W	ASB		4-einfach			o						amtsfrei	Nord	4b	160 €	
Altenholz	Kronsberg	207		MI			3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							amtsfrei	Nord	4	85 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Altenholz	Umlandbereich	20003		GE	ASB		4-einfach									amtsfrei	Nord	4b	40 €	
Altenholz	An der Fachhochschule	216		GE			4-einfach									amtsfrei	Nord	4	85 €	mit Einzelhandel
Altenholz	Sanierungsgebiet "Ortskern-Stift"	956		GE			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld					San	SU	amtsfrei	Nord	4	85 €	Anfangswert; mit Einzelhandel
Altenholz	Sanierungsgebiet "Ortskern-Stift"	957		GE			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld					San	SU	amtsfrei	Nord	4	50 €	Anfangswert; ohne Einzelhandel
Altenholz	GE - Am Jägersberg	208		GE			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							amtsfrei	Nord	4	45 €	ohne Einzelhandel
Altenholz	GE - Teichkoppel	209		GE			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							amtsfrei	Nord	4	45 €	ohne Einzelhandel
Altenholz	GE- Erdbeerfeld	529		GE			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							amtsfrei	Nord	4	75 €	mit Einzelhandel
Altenholz - Wasserlage	Am Kanal - Wasserlage	30205	650 m²	W	EFH		3-mittel			o						amtsfrei	Nord	4	540 €	Wasserlage
Altenholz - Wasserlage	Knoop - Wasserlage	30206	650 m²	W	EFH		3-mittel			o						amtsfrei	Nord	4	420 €	Wasserlage
Altenholz - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40083	650 m²	W	ASB		4-einfach			o						amtsfrei	Nord	4b	300 €	Wasserlage
Arpsdorf		835	700 m²	W	EFH		4-einfach	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Mittelholstein	Ost	2	100 €	
Arpsdorf	Umlandbereich	10042	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	Ost	2b	60 €	
Ascheffel		402	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	95 €	
Ascheffel	Umlandbereich	10023	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	55 €	
Ascheffel	GE - BPlan 6	527		GE			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Hüttener Berge	Nord	3	25 €	ohne Einzelhandel; hier eingeschränktes GE
Aukrug	Innien	800	800 m²	W	EFH		2-gut	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	Ost	4	120 €	
Aukrug	Böken	657	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	Ost	4	110 €	
Aukrug	Bünzen	774	800 m²	W	EFH		3-mittel			o						Mittelholstein	Ost	4	100 €	
Aukrug	Bargfeld	801	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	Ost	4	90 €	
Aukrug	Homfeld	804	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	Ost	4	100 €	
Aukrug	Umlandbereich	10019	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	Ost	4b	60 €	
Aukrug	GE - Böken	808		GE			4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest							Mittelholstein	Ost	4	20 €	ohne Einzelhandel
Bargstall		733	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Hohner Harde	West	4	35 €	
Bargstall	Umlandbereich	10043	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	20 €	
Bargstall - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40043	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	100 €	Wasserlage
Bargstedt		900	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Nortorfer Land	West	4	50 €	
Bargstedt	Holtdorf	970	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Nortorfer Land	West	4	30 €	
Bargstedt	Umlandbereich	10158	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	West	4b	25 €	
Barkelsby		489	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	130 €	
Barkelsby	Hemmelmark	464	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	120 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Barkelsby	Umlandbereich	10008	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	75 €	
Barkelsby	Campingfläche	50093		CA			4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	30 €	Campingfläche
Barkelsby - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40008	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	200 €	Wasserlage
Beldorf		805	800 m²	W	EFH		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4	35 €	
Beldorf	Grünental	872	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	35 €	
Beldorf	BPlan 1	877	800 m²	W	EFH		3-mittel			o						Mittelholstein	West	4	70 €	
Beldorf	Umlandbereich	10161	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	20 €	
Beldorf - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40161	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	100 €	Wasserlage
Bendorf		806	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	35 €	
Bendorf	Oersdorf	851	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	35 €	
Bendorf	BPlan 3	878	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	50 €	
Bendorf	Umlandbereich	10145	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	25 €	
Beringstedt		807	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	50 €	
Beringstedt	Umlandbereich	10164	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	30 €	
Bissee		315	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	85 €	
Bissee	Umlandbereich	10005	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	50 €	
Bissee - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40005	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	150 €	Wasserlage
Blumenthal		708	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	120 €	
Blumenthal	Umlandbereich	10061	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1b	70 €	
Bönnhusen		700	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	110 €	
Bönnhusen	Umlandbereich	10136	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1b	65 €	
Bokel		901	800 m²	W	EFH		4-einfach	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Nortorfer Land	West	4	45 €	
Bokel	Umlandbereich	10070	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	West	4b	25 €	
Bordesholm	West	336		W	MFH		2-gut			g						Bordesholm	Ost	2	300 €	
Bordesholm	Ost	335		W	MFH		3-mittel			g						Bordesholm	Ost	2	300 €	
Bordesholm		312	600 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Bordesholm	Ost	2	190 €	
Bordesholm		300	600 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Bordesholm	Ost	2	195 €	
Bordesholm		310	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Bordesholm	Ost	2	200 €	
Bordesholm		301	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Bordesholm	Ost	2	185 €	
Bordesholm		304	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Bordesholm	Ost	2	185 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertlev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Bordesholm		306	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Bordesholm	Ost	2	185 €	
Bordesholm		303	600 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Bordesholm	Ost	2	170 €	
Bordesholm		313	600 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Bordesholm	Ost	2	125 €	
Bordesholm	Kieler Straße	332	600 m²	W	EFH		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2	135 €	
Bordesholm	Umlandbereich	10142	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	105 €	
Bordesholm	Umlandbereich	10178	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	105 €	
Bordesholm	Kleingarten Im Wiesengrund	50310		SE	KGA		4-einfach									Bordesholm	Ost	2	20 €	Kleingartenfläche
Bordesholm	Kieler Straße	309		MI	WGH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	g						Bordesholm	Ost	2	145 €	
Bordesholm	GE - Kieler Straße	334		GE			4-einfach									Bordesholm	Ost	2	75 €	mit Einzelhandel
Bordesholm		314		GE			4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest							Bordesholm	Ost	2	35 €	ohne Einzelhandel
Bordesholm	Schule	50176		GB	BI		4-einfach									Bordesholm	Ost	2	150 €	Schule
Bordesholm - Wasserlage	Ost - Wasserlage	30335		W	MFH		2-gut			g						Bordesholm	Ost	2	600 €	Wasserlage
Bordesholm - Wasserlage	Wasserlage	30312	600 m²	W	EFH		1-sehr gut	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Bordesholm	Ost	2	380 €	Wasserlage
Bordesholm - Wasserlage	Wasserlage	30310	600 m²	W	EFH		1-sehr gut			o						Bordesholm	Ost	2	400 €	Wasserlage
Bordesholm - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40142	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	300 €	Wasserlage
Bordesholm - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40178	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	300 €	Wasserlage
Borgdorf-Seedorf	Borgdorf	902	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Nortorfer Land	Ost	4	75 €	
Borgdorf-Seedorf	Seedorf	943	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Nortorfer Land	Ost	4	75 €	
Borgdorf-Seedorf	Umlandbereich	10106	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	45 €	
Borgdorf-Seedorf	Campingfläche	50902		CA			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Nortorfer Land	Ost	4	30 €	Campingfläche
Borgdorf-Seedorf - Wasserlage	Borgdorf - Wasserlage	30902	800 m²	W	EFH		3-mittel			o						Nortorfer Land	Ost	4	220 €	Wasserlage
Borgdorf-Seedorf - Wasserlage	Seedorf - Wasserlage	30943	800 m²	W	EFH		3-mittel			o						Nortorfer Land	Ost	4	220 €	Wasserlage
Borgdorf-Seedorf - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40106	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	150 €	Wasserlage
Borgstedt		484		W	MFH		3-mittel			g						Hüttener Berge	Nord	3	135 €	
Borgstedt		404	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	120 €	
Borgstedt	Umlandbereich	10107	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	70 €	
Borgstedt		405		GE			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Hüttener Berge	Nord	3	30 €	ohne Einzelhandel
Borgstedt	BPlan 17 Interkommunales Gewerbegebiet	497		GE			4-einfach									Hüttener Berge	Nord	3	70 €	Dienstleistung+Logistik
Borgstedt - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40107	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	200 €	Wasserlage
Bornholt	Großenbornholt	544	800 m²	W	EFH		4-einfach	3. Mittelholstein	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	45 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Bornholt	Lütjenbornholt	852	800 m²	W	EFH		4-einfach	3. Mittelholstein	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	45 €	
Bornholt	Umlandbereich	10076	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	30 €	
Bornholt - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40076	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	150 €	Wasserlage
Bovenau		717	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eiderkanal	Ost	4	120 €	
Bovenau	Ehlersdorf	718	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eiderkanal	Ost	4	75 €	
Bovenau	Umlandbereich	10048	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eiderkanal	Ost	4b	60 €	
Bovenau - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40048	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eiderkanal	Ost	4b	150 €	Wasserlage
Brammer		903	800 m²	W	EFH		4-einfach	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Nortorfer Land	West	4	45 €	
Brammer	Umlandbereich	10077	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	West	4b	25 €	
Bredenbek		922	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	4	120 €	
Bredenbek	Bredenbeker Moor	954	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	4	95 €	
Bredenbek	Umlandbereich	10156	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	4b	65 €	
Bredenbek	GE - Felder Straße	924		GE			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Achterwehr	Ost	4	35 €	ohne Einzelhandel
Bredenbek	GE - Mühlenweg	546		GE			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Achterwehr	Ost	4	30 €	ohne Einzelhandel
Breiholz		783	800 m²	W	EFH		3-mittel			o						Hohner Harde	West	4	60 €	
Breiholz	Umlandbereich	10059	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	35 €	
Breiholz	Kleingartenfläche	50783		SE	KGA		4-einfach									Hohner Harde	West	4	10 €	Kleingartenfläche
Breiholz		782		GE			4-einfach									Hohner Harde	West	4	25 €	ohne Einzelhandel
Breiholz	Campingfläche	50782		CA			4-einfach									Hohner Harde	West	4	30 €	Campingfläche
Breiholz - Wasserlage	Wasserlage	30783	800 m²	W	EFH		3-mittel			o						Hohner Harde	West	4	180 €	Wasserlage
Breiholz - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40059	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	150 €	Wasserlage
Brekendorf		406	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	85 €	
Brekendorf	BPlan 10	496	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Hüttener Berge	Nord	3	120 €	
Brekendorf	Wolfskrug	562	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	60 €	
Brekendorf	Umlandbereich	10009	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	55 €	
Brinjahe		746	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Jevenstedt	West	4	30 €	
Brinjahe	Umlandbereich	10147	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Jevenstedt	West	4b	20 €	
Brodersby		424	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	75 €	
Brodersby	Schönhagen	425	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	120 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Brodersby	Umlandbereich	10078	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	60 €	
Brodersby	Wochenendhausgebiet Schönhagen	421	500 m²	S	WO		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	160 €	Wochenendhausgebiet
Brodersby	Wochenendhausgebiet Schönhagen	490	500 m²	S	WO		3-mittel			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	160 €	Wochenendhausgebiet
Brodersby	Ferienhausgebiet Schönhagen	426	500 m²	GE	FEH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	160 €	Ferienhausgebiet
Brodersby	Campingfläche	50425		CA			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Schlei-Ostsee	Nord	3	30 €	Campingfläche
Brodersby - Wasserlage	Schönhagen - Wasserlage	30425	700 m²	W	EFH		1-sehr gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	240 €	Wasserlage
Brodersby - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40078	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	150 €	Wasserlage
Brodersby - Wasserlage	Wochenendhausgebiet Schönhagen - Wasserlage	30490	500 m²	S	WO		2-gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	320 €	Wochenendhausgebiet - Wasserlage
Brodersby - Wasserlage	Ferienhausgebiet Schönhagen - Wasserlage	30426	500 m²	GE	FEH		1-sehr gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	320 €	Ferienhausgebiet - Wasserlage
Brügge	BPlan 16	685	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Bordesholm	Ost	2	315 €	neuer BPlan 16
Brügge		316	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	150 €	
Brügge	BPlan 12	333	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Bordesholm	Ost	2	190 €	
Brügge	Umlandbereich	10134	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	130 €	
Brügge	GE	998		GE			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Bordesholm	Ost	2	35 €	ohne Einzelhandel
Büdelsdorf		874		W	MFH		3-mittel			g						Stadt Büdelsdorf	Nord	4	170 €	
Büdelsdorf	Brandheide	869	600 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Büdelsdorf	Nord	4	130 €	
Büdelsdorf		212	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Stadt Büdelsdorf	Nord	4	160 €	
Büdelsdorf	Kampkoppel	870	600 m²	W	EFH		2-gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Büdelsdorf	Nord	4	140 €	
Büdelsdorf	Am Naturbad	868	600 m²	W	EFH		2-gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Büdelsdorf	Nord	4	140 €	
Büdelsdorf	Rotdornstraße / Siedlungshäuser	866	600 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Büdelsdorf	Nord	4	130 €	
Büdelsdorf	Sanierungsgebiet "Eckernförder Str./Meynstr."	201	600 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o				San	SU	Stadt Büdelsdorf	Nord	4	120 €	Anfangswert
Büdelsdorf	Umlandbereich	10002	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Büdelsdorf	Nord	4b	80 €	
Büdelsdorf	Umlandbereich	10196	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Büdelsdorf	Nord	4b	80 €	
Büdelsdorf	Umlandbereich	10176	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Büdelsdorf	Nord	4b	80 €	
Büdelsdorf	GE - Fehmamstraße	213		GE			4-einfach									Stadt Büdelsdorf	Nord	4	40 €	ohne Einzelhandel
Büdelsdorf	GE - (hochwertiges Gewerbe)	993		GE			4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest							Stadt Büdelsdorf	Nord	4	65 €	hochwertiges Gewerbe
Büdelsdorf	GE - Am Dolmen	973		GE			3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest							Stadt Büdelsdorf	Nord	4	40 €	ohne Einzelhandel
Büdelsdorf	GE - Brückenstraße	211		GE			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Stadt Büdelsdorf	Nord	4	30 €	ohne Einzelhandel
Büdelsdorf	GE	214		GE			4-einfach									Stadt Büdelsdorf	Nord	4	70 €	mit Einzelhandel
Büdelsdorf - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40002	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Büdelsdorf	Nord	4b	200 €	Wasserlage

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrel. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Büdelndorf - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40176	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Büdelndorf	Nord	4b	200 €	Wasserlage
Büdelndorf - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40196	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Büdelndorf	Nord	4b	200 €	Wasserlage
Bünsdorf		407	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	85 €	
Bünsdorf	Umlandbereich	10116	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	50 €	
Bünsdorf	Wochenendhausgebiet Bünsdorf	482	350 m²	S	WO		3-mittel			o						Hüttener Berge	Nord	3	120 €	Wochenendhausgebiet
Bünsdorf	Wochenendhausgebiet Wentorf	408	350 m²	S	WO		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	120 €	Wochenendhausgebiet
Bünsdorf - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40116	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	150 €	Wasserlage
Bünsdorf - Wasserlage	Wochenendhausgebiet Wentorf - Wasserlage	30408	350 m²	S	WO		3-mittel			o						Hüttener Berge	Nord	3	240 €	Wochenendhausgebiet - Wasserlage
Christiansholm		735	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Hohner Harde	West	4	40 €	
Christiansholm	Umlandbereich	10132	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	20 €	
Damendorf		409	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	80 €	
Damendorf	BPlan 4	477	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	120 €	
Damendorf	Umlandbereich	10102	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	60 €	
Damp	Ostseebad	486		W	MFH		3-mittel			g						Schlei-Ostsee	Nord	3	180 €	
Damp	Vogelsang-Grünholz	487		W	MFH		3-mittel			g						Schlei-Ostsee	Nord	3	115 €	
Damp	Vogelsang-Grünholz	551	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	100 €	
Damp	St.-Johannes-Stift	428	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	85 €	
Damp	BPlan 16	495	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	110 €	
Damp	Umlandbereich	10039	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	60 €	
Damp	Gesundheitseinrichtungen	50486		S	MED		4-einfach									Schlei-Ostsee	Nord	3	80 €	Gesundheitseinrichtungen
Damp	Ferienhausgebiet Ostseebad	427	400 m²	S	FEH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	150 €	Ferienhausgebiet
Damp	Campingfläche	50427		CA			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Schlei-Ostsee	Nord	3	30 €	Campingfläche
Damp - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40039	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	150 €	Wasserlage
Dänischenhagen	Scharnhagen	501	650 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	180 €	
Dänischenhagen		536	650 m²	W	EFH		3-mittel			o						Dänischenhagen	Nord	4	290 €	
Dänischenhagen	Kaltenhof	535	650 m²	W	EFH		4-einfach			o						Dänischenhagen	Nord	4	110 €	
Dänischenhagen	Umlandbereich	10018	650 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischenhagen	Nord	4b	115 €	
Dänischenhagen	GE - Teichkoppel	502		GE			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Dänischenhagen	Nord	4	45 €	ohne Einzelhandel
Dätgen		920	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Nortorfer Land	Ost	2	85 €	
Dätgen	Umlandbereich	10140	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	2b	50 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Dätgen	Sondergebiet Autohof	949		S			4-einfach									Nortorfer Land	Ost	2	90 €	Sondergebiet Autohof
Dätgen		921		GE			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Nortorfer Land	Ost	2	30 €	ohne Einzelhandel
Dörphof	BPlan 5	884	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	170 €	neuer BPlan 5
Dörphof		553	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	90 €	
Dörphof	Schuby	429	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	80 €	
Dörphof	Umlandbereich	10089	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	50 €	
Dörphof	Schuby-Ostsee Camp	50429		CA			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Schlei-Ostsee	Nord	3	30 €	Campingfläche
Dörphof - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40089	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	150 €	Wasserlage
Eckernförde	Berliner Straße Nord	179		W	MFH		3-mittel			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	230 €	
Eckernförde	Alte Bauschule	69		W	MFH		2-gut			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	310 €	
Eckernförde	Berliner Straße Süd	99		W	MFH		4-einfach			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	130 €	
Eckernförde	Breslauer Straße	47		W	MFH		4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	g						Stadt Eckernförde	Nord	3	160 €	
Eckernförde	Broosbyer Koppel	68		W	MFH		3-mittel			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	200 €	
Eckernförde	Carlshöhe	30		W	MFH		2-gut	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	g						Stadt Eckernförde	Nord	3	300 €	
Eckernförde	Diestelkamp - Nord	35		W	MFH		4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	g						Stadt Eckernförde	Nord	3	170 €	
Eckernförde	Diestelkamp-Süd	46		W	MFH		4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	g						Stadt Eckernförde	Nord	3	140 €	
Eckernförde	Domstag - Feldstedt	45		W	MFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	g						Stadt Eckernförde	Nord	3	170 €	
Eckernförde	Domstag + Eichborn	75		W	MFH		4-einfach			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	130 €	
Eckernförde	Doroteenstraße	40		W	MFH		4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	g						Stadt Eckernförde	Nord	3	150 €	
Eckernförde	Kurt-Pohle-Straße	34		W	MFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	g						Stadt Eckernförde	Nord	3	170 €	
Eckernförde	Langemarckstraße	93		W	MFH		3-mittel			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	140 €	
Eckernförde	Osterrade	39		W	MFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	g						Stadt Eckernförde	Nord	3	190 €	
Eckernförde	Ostlandstraße	52		W	MFH		4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	g						Stadt Eckernförde	Nord	3	120 €	
Eckernförde	Schleswiger Straße-Nord	86		W	MFH		3-mittel			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	150 €	(n.N.)
Eckernförde	Preußler Straße	181		W	MFH		1-sehr gut			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	1.200 €	
Eckernförde	Terrassenhausanlage	57		W	MFH		2-gut	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	g						Stadt Eckernförde	Nord	3	270 €	
Eckernförde	Wulfsteert	44		W	MFH		4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	g						Stadt Eckernförde	Nord	3	170 €	
Eckernförde	Sehestedter Straße	178		W	MFH		2-gut			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	390 €	
Eckernförde	Innenstadt	78	100 m²	W	EFH		2-gut			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	1.100 €	
Eckernförde	Innenstadt	79	300 m²	W	EFH		2-gut			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	750 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Eckernförde	Alt-Borby	83	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	240 €	
Eckernförde	An der Gudewerdt-Schule	71	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	230 €	
Eckernförde	Berliner Straße Süd	98	600 m²	W	EFH		4-einfach			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	150 €	
Eckernförde	Berliner Straße Nord	172	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	200 €	
Eckernförde	Blumenviertel	21	600 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	270 €	
Eckernförde	Borby - Nord	84	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	180 €	
Eckernförde	Borby - Süd	10	600 m²	W	EFH		1-sehr gut	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	530 €	
Eckernförde	Borbyer Hufe	56	600 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	270 €	
Eckernförde	BPlan 34 - Grasholz Nord	66	600 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	260 €	
Eckernförde	BPlan 73 - Schiefkoppel-Süd	164	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	260 €	
Eckernförde	Brookhörn	72	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	350 €	
Eckernförde	Cäcilienstraße	9	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	240 €	
Eckernförde	Domsland	23	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	240 €	
Eckernförde	Domstag	74	600 m²	W	EFH		4-einfach			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	150 €	
Eckernförde	Falkestraße	51	600 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	170 €	
Eckernförde	Feldweg Siedlung	7	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	170 €	
Eckernförde	Grasholz	1	600 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	160 €	
Eckernförde	Herman-Ivers-Straße	55	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	240 €	
Eckernförde	Innenhafen - Nord	77	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	360 €	
Eckernförde	Krumland/Sophienhöh	80	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	240 €	
Eckernförde	Lachsenbachtal	58	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	300 €	
Eckernförde	Lorenz-von-Stein-Ring	15	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	320 €	
Eckernförde	Margarete-Kruse-Straße	2	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	220 €	
Eckernförde	Martin-Krebs-Weg	8	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	250 €	
Eckernförde	Möhlenkamp	19	600 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	280 €	
Eckernförde	Nettelbeck	81	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	210 €	
Eckernförde	Nord	3	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	220 €	
Eckernförde	Schleswiger Straße-Nord	85	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	180 €	
Eckernförde	Sonneneck	87	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	280 €	
Eckernförde	Sonneneck-Schiefkoppel	88	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	200 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertlev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Eckernförde	Weidenstraße	60	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	170 €	
Eckernförde	Westpreußen-Viertel	4	600 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	160 €	
Eckernförde	Wilhelm-Lehmann-Straße	22	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	270 €	
Eckernförde	Windebyer Weg - Nord	90	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	240 €	
Eckernförde	Windebyer Weg - Süd	89	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	270 €	
Eckernförde	Wulfsteert	18	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	240 €	
Eckernförde	Wulfsteert/Ecke Rendsburger Straße	64	600 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Eckernförde	Nord	3	160 €	
Eckernförde	Eichborn	73	400 m²	W	EFH		3-mittel			dh						Stadt Eckernförde	Nord	3	200 €	Doppelhäuser
Eckernförde	Rendsburger Str. 63-83	82	400 m²	W	EFH		4-einfach			dh						Stadt Eckernförde	Nord	3	150 €	Doppelhäuser
Eckernförde	Broosbyer Koppel	67	300 m²	W	EFH		3-mittel			rh						Stadt Eckernförde	Nord	3	240 €	Reihenhäuser
Eckernförde	Diestelkamp	49	300 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	rh						Stadt Eckernförde	Nord	3	220 €	Reihenhäuser und Doppelhäuser
Eckernförde	Grasholz	76	300 m²	W	EFH		4-einfach			rh						Stadt Eckernförde	Nord	3	200 €	Reihenhäuser
Eckernförde	Kakabellenweg	70	300 m²	W	EFH		4-einfach			rh						Stadt Eckernförde	Nord	3	240 €	Reihenhäuser
Eckernförde	Lütthörn	48	300 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	rh						Stadt Eckernförde	Nord	3	220 €	Reihenhäuser
Eckernförde	Möhlenkamp	61	300 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	rh						Stadt Eckernförde	Nord	3	220 €	Reihenhäuser
Eckernförde	Preußler Straße	171	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	600 €	
Eckernförde	Rendsburger Straße 17 - 59	180	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	150 €	
Eckernförde	Sehestedter Straße	177	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	580 €	
Eckernförde	Umlandbereich	10104	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Eckernförde	Nord	3b	140 €	
Eckernförde	Umlandbereich	10174	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Eckernförde	Nord	3b	140 €	
Eckernförde	Umlandbereich	10175	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Eckernförde	Nord	3b	140 €	
Eckernförde	Umlandbereich	10190	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Eckernförde	Nord	3b	140 €	
Eckernförde	Kleingarten Wulfsteert	50018		SE	KGA		4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	3	25 €	Kleingartenfläche
Eckernförde	Kleingartenfläche	50096		SE	KGA		4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	3	25 €	Kleingartenfläche
Eckernförde	Kleingarten Sauerstraße	50026		SE	KGA		4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	3	25 €	Kleingartenfläche
Eckernförde	Sondergebiet für Erholung	50095		SE			4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	3	140 €	Sondergebiet für Erholung
Eckernförde	Sondergebiet für Erholung	50100		SE			2-gut									Stadt Eckernförde	Nord	3	140 €	Sondergebiet für Erholung
Eckernförde	Militär	50094		S	MIL		4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	3	30 €	Militärfläche
Eckernförde	Militär	50098		S	MIL		4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	3	30 €	Militärfläche
Eckernförde	Militär	50101		S	MIL		4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	3	30 €	Militärfläche

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertlev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Eckernförde	Gesundheitseinrichtungen	33		S	MED		4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest							Stadt Eckernförde	Nord	3	140 €	Gesundheitseinrichtungen
Eckernförde	Kirchengemeinde und Kleingarten Borby	50099		S			4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	3	140 €	Kirchengemeinde und Kleingarten Borby
Eckernförde	Innenhafen - Nord	170		MK	WGH		3-mittel			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	400 €	
Eckernförde	Innenstadt	38		MK	WGH		2-gut	Hügelland	Schleswiger Vorgeest	g			30			Stadt Eckernförde	Nord	3	1.800 €	Grundstücktiefe (t) bis zu 30 m;
Eckernförde	Sanierungsgebiet "Noor-Öffnung"	95		MK	WGH		3-mittel			g				San	SU	Stadt Eckernförde	Nord	3	600 €	Anfangswert
Eckernförde	Rendsburger Straße	94		MI	MFH		4-einfach			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	130 €	
Eckernförde	Sanierungsgebiet "Noor-Öffnung"	96	600 m²	MI	EFH		3-mittel			g				San	SU	Stadt Eckernförde	Nord	3	300 €	Anfangswert
Eckernförde	Umlandbereich - Nord	20010		GE	ASB		4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	3b	35 €	
Eckernförde	Umlandbereich - Süd	20012		GE	ASB		4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	3b	35 €	
Eckernförde	Stadtbereich	20011		GE	ASB		4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	3b	70 €	
Eckernförde	Sanierungsgebiet "Noor-Öffnung"	97		GE			4-einfach							San	SU	Stadt Eckernförde	Nord	3	70 €	Anfangswert; mit Einzelhandel
Eckernförde	GE	129		GE			4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest							Stadt Eckernförde	Nord	3	35 €	ohne Einzelhandel
Eckernförde	GE - Einzelhandel an der Schwansenstraße	50		GE			4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest							Stadt Eckernförde	Nord	3	70 €	mit Einzelhandel
Eckernförde	GE - Finkenweg	31		GE			4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest							Stadt Eckernförde	Nord	3	40 €	ohne Einzelhandel
Eckernförde	GE - Marienthaler Straße	26		GE			4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest							Stadt Eckernförde	Nord	3	35 €	ohne Einzelhandel
Eckernförde	GE - Noorstraße	27		GE			4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest							Stadt Eckernförde	Nord	3	70 €	mit Einzelhandel
Eckernförde	GE - Rosseer-Weg	25		GE			4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest							Stadt Eckernförde	Nord	3	35 €	ohne Einzelhandel
Eckernförde	Diestelkamp - Nord	50035		GB	BI		4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	3	90 €	Schule
Eckernförde	Schule	50097		GB	BI		4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	3	140 €	Schule
Eckernförde	Schule	50098		GB	BI		4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	3	140 €	Schule
Eckernförde	Schule + Friedhof	50063		GB	BI		4-einfach	Hügelland	Schleswiger Vorgeest							Stadt Eckernförde	Nord	3	140 €	Schule + Friedhof
Eckernförde - Wasserlage	Berliner Straße - Wasserlage	30099		W	MFH		3-mittel			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	250 €	Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	Carlshöhe - Wasserlage	30030		W	MFH		1-sehr gut			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	600 €	Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	Domstag-Eichborn - Wasserlage	30075	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	300 €	Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	An der Gudewerdt-Schule - Wasserlage	30071	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	460 €	Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	Borby-Süd - Wasserlage	30010	600 m²	W	EFH		1-sehr gut			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	1.100 €	Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	Brookhörn - Wasserlage	30072	600 m²	W	EFH		1-sehr gut			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	700 €	Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	Eichborn - Wasserlage	30073	400 m²	W	EFH		3-mittel			dh						Stadt Eckernförde	Nord	3	400 €	Doppelhäuser; Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	Berliner Straße - Wasserlage	30098	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	300 €	Wasserlage

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrel. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Eckernförde - Wasserlage	Innenhafen-Nord - Wasserlage	30077	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	720 €	Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	Innenstadt - Wasserlage	30078	100 m²	W	EFH		2-gut			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	1.600 €	Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	Innenstadt - Wasserlage	30079	300 m²	W	EFH		1-sehr gut			g						Stadt Eckernförde	Nord	3	1.100 €	Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	Lorenz-von-Stein-Ring - Wasserlage	30015	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	640 €	Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	Sehestedter Straße - Wasserlage	30013	600 m²	W	EFH		1-sehr gut			o						Stadt Eckernförde	Nord	3	900 €	Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40104	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Eckernförde	Nord	3b	300 €	Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40174	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Eckernförde	Nord	3b	300 €	Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40175	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Eckernförde	Nord	3b	300 €	Wasserlage
Eckernförde - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40200	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Eckernförde	Nord	3b	300 €	Wasserlage
Ehndorf		836	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Holsteinische Vorgeest	o						Mittelholstein	Ost	2	95 €	
Ehndorf	Umlandbereich	10022	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	Ost	2b	55 €	
Eisendorf		904	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Nortorfer Land	West	4	55 €	
Eisendorf	Umlandbereich	10071	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	West	4b	35 €	
Eisendorf	Umlandbereich	10184	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	West	4b	35 €	
Eisendorf - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40071	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	West	4b	150 €	Wasserlage
Ellerdorf		658	800 m²	W	EFH		4-einfach	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Nortorfer Land	West	4	70 €	
Ellerdorf	Umlandbereich	10128	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	West	4b	40 €	
Elsdorf-Westermühlen	Elsdorf	655	800 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Hohner Harde	West	4	90 €	
Elsdorf-Westermühlen	Westermühlen	540	800 m²	W	EFH		4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Hohner Harde	West	4	65 €	
Elsdorf-Westermühlen	Umlandbereich	10066	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	50 €	
Embühren		747	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Jevenstedt	West	4	30 €	
Embühren	Umlandbereich	10079	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Jevenstedt	West	4b	20 €	
Emkendorf	Bokelholm	906	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Nortorfer Land	West	4	45 €	
Emkendorf	Kleinvollstedt	907	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Nortorfer Land	West	4	55 €	
Emkendorf	Umlandbereich	10068	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	West	4b	30 €	
Felde		934	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	1	250 €	
Felde	Umlandbereich	10162	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	1b	120 €	
Felde	Gut Kleinnordsee	889	700 m²	MI	EFH		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	1	140 €	
Felde	Gut Kleinnordsee	935		GE			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Achterwehr	Ost	1	35 €	ohne Einzelhandel
Felde	GE - Einzelhandel	946		GE			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Achterwehr	Ost	1	75 €	mit Einzelhandel

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Felde	Schule	50934		GB	BI		4-einfach									Achterwehr	Ost	1	120 €	Schule
Felde - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40162	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	1b	300 €	Wasserlage
Felm		509	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	160 €	
Felm	Dehnhöft	988	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	130 €	
Felm	Felmerholz	510	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	130 €	
Felm	Umlandbereich	10031	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4b	80 €	
Fleckeby		488		W	MFH		3-mittel			g						Schlei-Ostsee	Nord	3	140 €	
Fleckeby	Götheby	654	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	130 €	
Fleckeby		430	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	140 €	
Fleckeby	BPlan 15	693	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	170 €	neuer BPlan 15
Fleckeby	Umlandbereich	10088	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	90 €	
Fleckeby	Schule	50091		GB	BI		4-einfach									Schlei-Ostsee	Nord	3	70 €	Schule
Fleckeby - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40088	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	200 €	Wasserlage
Flintbek		794		W	MFH		3-mittel			g						Eidertal	Ost	1	330 €	
Flintbek	BPlan 50	681		W	MFH		2-gut			g						Eidertal	Ost	1	360 €	neuer BPlan 50
Flintbek	BPlan 51	776	600 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	290 €	
Flintbek	BPlan 50	686	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Eidertal	Ost	1	300 €	neuer BPlan 50
Flintbek	Sanierungsgebiet "Ortszentrum"	945	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o				San	SU	Eidertal	Ost	1	235 €	Anfangswert
Flintbek	Voorde	703	600 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	260 €	
Flintbek	Großflintbek	702	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	260 €	
Flintbek	Kleinflintbek	704	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	220 €	
Flintbek	Umlandbereich	10157	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1b	150 €	
Flintbek	Sanierungsgebiet "Ortszentrum"	967		MI	MFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	g				San	SU	Eidertal	Ost	1	290 €	Anfangswert
Flintbek	GE- An der Bahn	792		GE			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Eidertal	Ost	1	40 €	ohne Einzelhandel
Flintbek		701		GE			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Eidertal	Ost	1	40 €	ohne Einzelhandel
Flintbek	Schule	50090		GB	BI		4-einfach									Eidertal	Ost	1	150 €	Schule
Fockbek		787		W	MFH		3-mittel			g						Fockbek	West	4	170 €	
Fockbek		796	700 m²	W	EFH		2-gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Fockbek	West	4	150 €	
Fockbek	Umlandbereich	10047	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Fockbek	West	4b	90 €	
Fockbek		730		GE			4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest							Fockbek	West	4	30 €	ohne Einzelhandel

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrel. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Fockbek	Sportfläche	50796		GB	Bi		4-einfach									Fockbek	West	4	75 €	Sportfläche
Fockbek - Wasserlage	Wasserlage	30787		W	MFH		3-mittel			g						Fockbek	West	4	340 €	Wasserlage
Fockbek - Wasserlage	Wasserlage	30796	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Fockbek	West	4	300 €	Wasserlage
Fockbek - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40047	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Fockbek	West	4b	200 €	Wasserlage
Friedrichsgraben		737	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Hohner Harde	West	4	30 €	
Friedrichsgraben	Umlandbereich	10082	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	20 €	
Friedrichsgraben - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40082	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	100 €	Wasserlage
Friedrichsholm		738	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Hohner Harde	West	4	35 €	
Friedrichsholm	Umlandbereich	10090	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	20 €	
Gammelby		431	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	110 €	
Gammelby	Umlandbereich	10069	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	65 €	
Gettorf		526		W	MFH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	g						Dänischer Wohld	Nord	4	270 €	
Gettorf		511	600 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	260 €	
Gettorf	Umlandbereich	10024	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4b	145 €	
Gettorf	Umlandbereich	10185	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4b	145 €	
Gettorf	Umlandbereich	10186	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4b	145 €	
Gettorf	Umlandbereich	10187	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4b	145 €	
Gettorf		512		MK	WGH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	g						Dänischer Wohld	Nord	4	230 €	
Gettorf	GE - Ravensberg	513		GE			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Dänischer Wohld	Nord	4	30 €	ohne Einzelhandel
Gnutz		908	800 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Nortorfer Land	West	4	70 €	
Gnutz	Umlandbereich	10213	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	West	4b	40 €	
Gnutz	Umlandbereich	10113	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	West	4b	40 €	
Gokels		809	800 m²	W	EFH		4-einfach	Vorgeest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	40 €	
Gokels	Umlandbereich	10124	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	25 €	
Goosefeld		432	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	110 €	
Goosefeld	BPlan 9	481	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	160 €	
Goosefeld	Umlandbereich	10141	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	80 €	
Goosefeld	BPlan 12	886		GE			4-einfach									Schlei-Ostsee	Nord	3	70 €	
Grauel		698	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	65 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrel. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Grauel	Umlandbereich	10119	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	40 €	
Grevenkrug		317	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	85 €	
Grevenkrug	Waldsiedlung	990	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	85 €	
Grevenkrug	Umlandbereich	10036	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	50 €	
Groß Buchwald		318	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	100 €	
Groß Buchwald	Umlandbereich	10073	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	60 €	
Groß Vollstedt		545	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Nortorfer Land	Ost	4	100 €	
Groß Vollstedt	Umlandbereich	10016	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	60 €	
Groß Wittensee		652	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	120 €	
Groß Wittensee	Wasserlage	30410	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Hüttener Berge	Nord	3	240 €	Wasserlage
Groß Wittensee	BPlan 17	894	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Hüttener Berge	Nord	3	220 €	neuer BPlan 17
Groß Wittensee	Umlandbereich	10063	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	100 €	
Groß Wittensee	Wochenendhausgebiet Schlaukweg	491	1000 m²	S	WO		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	230 €	Wochenendhausgebiet
Groß Wittensee	Gemeinbedarf	50410		GB	Bi		4-einfach									Hüttener Berge	Nord	3	60 €	Gemeinbedarfsfläche Kirche
Groß Wittensee - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40063	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	200 €	Wasserlage
Güby		433	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	90 €	
Güby	Esprehm	556	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	65 €	
Güby	Wolfskrug	561	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	60 €	
Güby	Umlandbereich	10114	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	45 €	
Güby - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40114	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	150 €	Wasserlage
Haale		748	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Jevenstedt	West	4	30 €	
Haale	Umlandbereich	10091	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Jevenstedt	West	4b	20 €	
Haby		411	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	85 €	
Haby	Umlandbereich	10081	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	50 €	
Haby - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40081	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	150 €	Wasserlage
Hamdorf		798	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Hohner Harde	West	4	75 €	
Hamdorf	Umlandbereich	10074	800 m²	W	ASB		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Hohner Harde	West	4b	45 €	
Hamdorf - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40074	800 m²	W	ASB		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Hohner Harde	West	4b	150 €	Wasserlage
Hamweddel		749	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Jevenstedt	West	4	35 €	
Hamweddel	Umlandbereich	10153	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Jevenstedt	West	4b	20 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Hamweddel	Legan	760	800 m²	MI	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Jevenstedt	West	4	30 €	
Hamweddel	GE - Legan	767		GE			4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest							Jevenstedt	West	4	15 €	ohne Einzelhandel
Hanerau-Hademarschen	BPlan 22	873		W	MFH		4-einfach			g						Mittelholstein	West	4	100 €	
Hanerau-Hademarschen		858		W	MFH		3-mittel			g						Mittelholstein	West	4	80 €	
Hanerau-Hademarschen		812	800 m²	W	EFH		2-gut	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	80 €	
Hanerau-Hademarschen	BPlan 22	871	800 m²	W	EFH		3-mittel			o						Mittelholstein	West	4	95 €	
Hanerau-Hademarschen	Umlandbereich	10027	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	50 €	
Hanerau-Hademarschen	Umlandbereich	10177	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	50 €	
Hanerau-Hademarschen	Kleingartenfläche	50177		SE	KGA		4-einfach									Mittelholstein	West	4	10 €	Kleingartenfläche
Hanerau-Hademarschen		813		GE			4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest							Mittelholstein	West	4	25 €	ohne Einzelhandel
Haßmoor		719	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eiderkanal	West	4	55 €	
Haßmoor	Umlandbereich	10065	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eiderkanal	West	4b	35 €	
Heinkenborstel		814	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	50 €	
Heinkenborstel	Umlandbereich	10154	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	30 €	
Hoffeld	Randlage-Bordesholm	845	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	170 €	
Hoffeld	Randlage-Bordesholm	846	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	170 €	
Hoffeld	Umlandbereich	319	700 m²	W	ASB		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2b	70 €	Gemeindegebiet
Hohe Geest -	Eider-Treene-Niederung	559	Region 1	LF	GR													5	1,80 €	für Flächen > 1 ha
Hohe Geest -	Heide-Itzehoer-Geest	560	Region 2	LF	GR													5	1,80 €	für Flächen > 1 ha
Hohe Geest -	Eider-Treene-Niederung	563	Region 1	LF	A													5	3,10 €	für Flächen > 1 ha
Hohe Geest -	Heide-Itzehoer-Geest	557	Region 2	LF	A													5	3,70 €	für Flächen > 1 ha
Hohenwestedt		859		W	MFH		3-mittel			g						Mittelholstein	West	4	120 €	
Hohenwestedt		875	600 m²	W	EFH		2-gut	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	110 €	
Hohenwestedt	Sanierungsgebiet "Südlicher Ortskern"	968	600 m²	W	EFH		2-gut	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o				San	SU	Mittelholstein	West	4	95 €	Anfangswert
Hohenwestedt	Glüsing	863	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	100 €	
Hohenwestedt	Umlandbereich	10117	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	60 €	
Hohenwestedt	Kleingartenfläche	50875		SE	KGA		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest							Mittelholstein	West	4	15 €	Kleingartenfläche
Hohenwestedt	Ferienhausgebiet Falkenburg	855	450 m²	S	FEH		3-mittel	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	85 €	Ferienhausgebiet
Hohenwestedt	Sanierungsgebiet "Südlicher Ortskern"	944		MI	WGH		3-mittel	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	g				San	SU	Mittelholstein	West	4	105 €	Anfangswert
Hohenwestedt	BPlan 52 Mischgebiet	848	600 m²	MI	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	100 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertlev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Hohenwestedt	GE - Bötternhöfen	816		GE			4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest							Mittelholstein	West	4	25 €	ohne Einzelhandel
Hohenwestedt	GE - Itzehoer Straße	547		GE			4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest							Mittelholstein	West	4	25 €	ohne Einzelhandel
Hohn		786		W	MFH		3-mittel			g						Hohner Harde	West	4	100 €	
Hohn	BPlan 23	699	800 m²	W	EFH		3-mittel			o						Hohner Harde	West	4	140 €	
Hohn		740	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Hohner Harde	West	4	90 €	
Hohn	BPlan 26 + 27	775	800 m²	W	EFH		2-gut	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Hohner Harde	West	4	110 €	
Hohn	Umlandbereich	10013	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	70 €	
Hohn	Militär	50740		S	MIL		4-einfach									Stadt Eckernförde	Nord	4	30 €	Militärfläche
Hohn		741		GE			4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung							Hohner Harde	West	4	35 €	ohne Einzelhandel
Holtsee		412	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	115 €	
Holtsee	Umlandbereich	10144	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	70 €	
Holzbunge		413	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	100 €	
Holzbunge	BPlan 5	683	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Hüttener Berge	Nord	3	200 €	neuer BPlan 5
Holzbunge	Umlandbereich	10049	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	60 €	
Holzbunge	Umlandbereich	10197	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	60 €	
Holzbunge	Umlandbereich	10198	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	60 €	
Holzbunge - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40049	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	150 €	Wasserlage
Holzdorf		434	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	65 €	
Holzdorf	Seeholz	435	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	65 €	
Holzdorf	Söby	436	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	65 €	
Holzdorf	Umlandbereich	10139	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	40 €	
Hörsten		750	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Jevenstedt	West	4	35 €	
Hörsten	Umlandbereich	10055	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Jevenstedt	West	4b	20 €	
Hörsten	Camping Schachtholm	50750		CA			4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung							Jevenstedt	West	4	30 €	Campingfläche
Hörsten - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40055	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Jevenstedt	West	4b	100 €	Wasserlage
Hügelland -	Schwansen, Dänischer Wohld	582	Region 5	LF	GR													5	2,10 €	für Flächen > 1 ha
Hügelland -	Ostholstein. Hügel- und Seenland	581	Region 6	LF	GR													5	2,00 €	für Flächen > 1 ha
Hügelland -	Schwansen, Dänischer Wohld	584	Region 5	LF	A													5	4,30 €	für Flächen > 1 ha
Hügelland -	Ostholstein. Hügel- und Seenland	583	Region 6	LF	A													5	4,00 €	für Flächen > 1 ha

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Hummelfeld		437	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	65 €	
Hummelfeld	Fellhorst	438	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	65 €	
Hummelfeld	Wolfskrug	439	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	60 €	
Hummelfeld	Umlandbereich	10125	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	40 €	
Hütten		414	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	65 €	
Hütten	Unterhütten	465	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	65 €	
Hütten	Umlandbereich	10028	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	40 €	
Jahrsdorf		817	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	45 €	
Jahrsdorf	Umlandbereich	10103	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	25 €	
Jevenstedt	BPlan 15	684		W	MFH		2-gut									Jevenstedt	West	4	220 €	neuer BPlan 15
Jevenstedt	BPlan 19	778	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Jevenstedt	West	4	150 €	
Jevenstedt	Dammstedt	763	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Holsteinische Vorgeest	o						Jevenstedt	West	4	50 €	
Jevenstedt	BPlan 15	687	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Jevenstedt	West	4	170 €	neuer BPlan 15
Jevenstedt		751	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Holsteinische Vorgeest	o						Jevenstedt	West	4	120 €	
Jevenstedt	Nienkattbek	656	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Holsteinische Vorgeest	o						Jevenstedt	West	4	60 €	
Jevenstedt	Nierlanden	753	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Holsteinische Vorgeest	o						Jevenstedt	West	4	60 €	
Jevenstedt	Umlandbereich	10012	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Jevenstedt	West	4b	50 €	
Jevenstedt		762		GE			4-einfach	Hohe Geest	Holsteinische Vorgeest							Jevenstedt	West	4	25 €	ohne Einzelhandel
Karby		440	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	105 €	
Karby	Umlandbereich	10062	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	65 €	
Karby	Umlandbereich	10180	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	65 €	
Kiel-Randlage	Umlandbereich	20005		GE	ASB		4-einfach										Nord	1b	40 €	
Klein Wittensee		651	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	100 €	
Klein Wittensee	Wasserlage	30651	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Hüttener Berge	Nord	3b	200 €	Wasserlage
Klein Wittensee	Umlandbereich	10155	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	60 €	
Klein Wittensee - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40155	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	150 €	Wasserlage
Königshügel		742	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Hohner Harde	West	4	30 €	
Königshügel	Umlandbereich	10080	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	20 €	
Königshügel - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40080	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	100 €	Wasserlage

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Kosel	Hülsen	558	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	140 €	
Kosel	Missunde	443	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	120 €	
Kosel	Weseby	445	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	120 €	
Kosel	Bohnert	444	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	100 €	
Kosel		442	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	110 €	
Kosel	Umlandbereich	10067	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	70 €	
Kosel	Wochenendhausgebiet Langsee	469	1000 m²	S	WO		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	270 €	Wochenendhausgebiet
Kosel	Wochenendhausgebiet Weseby	468	500 m²	S	WO		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	160 €	Wochenendhausgebiet
Kosel	Wochenendhausgebiet Missunde	471	700 m²	S	WO		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	160 €	Wochenendhausgebiet
Kosel	Ferienhausgebiet Hülsen	446	500 m²	GE	FEH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	160 €	Ferienhausgebiet
Kosel	Campingfläche	50443		CA			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Schlei-Ostsee	Nord	3	30 €	Campingfläche
Kosel - Wasserlage	Hülsen - Wasserlage	30558	700 m²	W	EFH		1-sehr gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	280 €	Wasserlage
Kosel - Wasserlage	Missunde - Wasserlage	30443	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	240 €	Wasserlage
Kosel - Wasserlage	Weseby - Wasserlage	30445	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	240 €	Wasserlage
Kosel - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40067	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	200 €	Wasserlage
Kosel - Wasserlage	Wochenendhausgebiet Weseby - Wasserlage	30468	500 m²	S	WO		2-gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	310 €	Wochenendhausgebiet - Wasserlage
Kosel - Wasserlage	Wochenendhausgebiet Missunde - Wasserlage	30471	700 m²	S	WO		2-gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	310 €	Wochenendhausgebiet - Wasserlage
Kosel - Wasserlage	Ferienhausgebiet Hülsen - Wasserlage	30446	500 m²	GE	FEH		1-sehr gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	320 €	Ferienhausgebiet - Wasserlage
Kreis RD-ECK	Rendsburg-Eckernförde	586		LF	UN													5	0,40 €	für alle Flächen
Kreis RD-ECK	Rendsburg-Eckernförde	585		LF	F	mA												5	2,00 €	für Flächen > 0,5 ha, mit Aufwuchs
Krogaspe		697	800 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Nortorfer Land	Ost	4	100 €	
Krogaspe	Umlandbereich	10121	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	60 €	
Kronshagen		601		W	MFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	g						amtsfrei	Ost	1	500 €	
Kronshagen		600	600 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						amtsfrei	Ost	1	430 €	
Kronshagen	Sanierungsgebiet "Ortskern"	603	600 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o				San	SU	amtsfrei	Ost	1	350 €	Anfangswert
Kronshagen	Umlandbereich	10086	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						amtsfrei	Ost	1b	260 €	
Kronshagen	Umlandbereich	10193	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						amtsfrei	Ost	1b	260 €	
Kronshagen	Kleingartenfläche	50178		SE	KGA		4-einfach									amtsfrei	Ost	1	25 €	Kleingartenfläche
Kronshagen	Kleingarten Vulkanweg	50240		SE	KGA		4-einfach									amtsfrei	Ost	1	25 €	Kleingartenfläche
Kronshagen	Sanierungsgebiet "Ortskern"	604		MI	MFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	g				San	SU	amtsfrei	Ost	1	360 €	Anfangswert

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrel. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Kronshagen	Umlandbereich	2006		GE	ASB		4-einfach									amtsfrei	Ost	1b	70 €	
Kronshagen		602		GE			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							amtsfrei	Ost	1	90 €	
Kronshagen		999		GE			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							amtsfrei	Ost	1	90 €	
Kronshagen	Schule	50179		GB	BI		4-einfach									amtsfrei	Ost	1	250 €	Schule
Krummwisch	Groß-Nordsee	927	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	4	85 €	
Krummwisch	Klein-Königsförde	926	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	4	85 €	
Krummwisch		548	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	4	90 €	
Krummwisch	Umlandbereich	10165	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	4b	50 €	
Krummwisch - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40165	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	4b	150 €	Wasserlage
Langwedel		911	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Nortorfer Land	Ost	4	100 €	
Langwedel	Umlandbereich	10152	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	60 €	
Langwedel	Umlandbereich	10179	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	60 €	
Langwedel	Ferienhausgebiet am Brahmsee	862	1000 m²	S	FEH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Nortorfer Land	Ost	4	90 €	Ferienhausgebiet
Langwedel	Schule	50152		GB	BI		4-einfach									Nortorfer Land	Ost	4	50 €	Schule
Langwedel	Camping am Brahmsee	50911		CA			4-einfach									Nortorfer Land	Ost	4	30 €	Campingfläche
Langwedel - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40152	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	150 €	Wasserlage
Langwedel - Wasserlage	Ferienhausgebiet am Brahmsee - Wasserlage	30862	1000 m²	S	FEH		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4	270 €	Ferienhausgebiet - Wasserlage
Lindau	Großkönigsförde	515	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	110 €	
Lindau		514	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	110 €	
Lindau	Revensdorf	516	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	180 €	
Lindau	Umlandbereich	10109	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4b	80 €	
Lindau - Wasserlage	Großkönigsförde - Wasserlage	30515	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Dänischer Wohld	Nord	4	220 €	Wasserlage
Lindau - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40109	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4b	200 €	Wasserlage
Lohe-Föhrden	Föhrden	743	800 m²	W	EFH		4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Hohner Harde	West	4	35 €	
Lohe-Föhrden	Lohe	541	800 m²	W	EFH		4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Hohner Harde	West	4	35 €	
Lohe-Föhrden	Umlandbereich	10020	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	20 €	
Lohe-Föhrden - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40020	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	100 €	Wasserlage
Loop		320	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Holsteinische Vorgeest	o						Bordesholm	Ost	2	85 €	
Loop	Umlandbereich	10127	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	50 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Loose		447	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	85 €	
Loose	BPlan 5	879	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	130 €	
Loose	Umlandbereich	10021	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	50 €	
Luhnstedt		754	800 m²	W	EFH		4-einfach	Vorgeest	Heide-Itzehoer Geest	o						Jevenstedt	West	4	45 €	
Luhnstedt	Umlandbereich	10126	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Jevenstedt	West	4b	25 €	
Lütjenwestedt		818	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Mittelholstein	West	4	40 €	
Lütjenwestedt	Umlandbereich	10033	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	25 €	
Lütjenwestedt	Umlandbereich	10181	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	25 €	
Meezen		819	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	55 €	
Meezen	Umlandbereich	10046	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	30 €	
Melsdorf		936	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	1	270 €	
Melsdorf	Umlandbereich	10075	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	1b	160 €	
Melsdorf		925		GE			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Achterwehr	Ost	1	60 €	ohne Einzelhandel
Mielkendorf		709	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	200 €	
Mielkendorf	Umlandbereich	10092	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1b	120 €	
Molfsee		795		W	MFH		3-mittel			g						Eidertal	Ost	1	400 €	
Molfsee	Kolberg	791	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Eidertal	Ost	1	320 €	
Molfsee	Rammsee	712	600 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	340 €	
Molfsee	Schulensee	713	600 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	380 €	
Molfsee	Streitberg	530	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	270 €	
Molfsee	Umlandbereich	10052	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1b	200 €	
Molfsee	Umlandbereich	10192	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1	200 €	
Molfsee - Wasserlage	Kolberg - Wasserlage	30791	600 m²	W	EFH		1-sehr gut			o						Eidertal	Ost	1	640 €	Wasserlage
Molfsee - Wasserlage	Schulensee - Wasserlage	30713	600 m²	W	EFH		1-sehr gut			o						Eidertal	Ost	1	760 €	Wasserlage
Molfsee - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40052	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1b	400 €	Wasserlage
Molfsee - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40201	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1b	400 €	Wasserlage
Mörel		820	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	45 €	
Mörel	Umlandbereich	10085	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	25 €	
Mühbrook		321	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	130 €	
Mühbrook	Hohenhorst	992	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	130 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertlev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Mühbrook	Moorkate-Wasserlage	991	700 m²	W	EFH		1-sehr gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	280 €	Wasserlage
Mühbrook	Umlandbereich	10099	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	80 €	
Mühbrook	BPlan 5 Tökshorst	322		GE			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Bordesholm	Ost	2	35 €	ohne Einzelhandel
Mühbrook - Wasserlage	Wasserlage	30321	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Bordesholm	Ost	2	260 €	Wasserlage
Mühbrook - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40099	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	200 €	Wasserlage
Negenharrie		323	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	95 €	
Negenharrie	Umlandbereich	10095	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	55 €	
Neu Duvenstedt	Umlandbereich	416	700 m²	W	ASB		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3b	55 €	Gemeindegebiet
Neudorf-Bornstein	Neudorf	517	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	120 €	
Neudorf-Bornstein	Neudorf BPlan 4	534	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Dänischer Wohld	Nord	4	170 €	
Neudorf-Bornstein	Bornstein	528	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	120 €	
Neudorf-Bornstein	Umlandbereich	10026	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4b	80 €	
Neuwittenbek		518	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	160 €	
Neuwittenbek	Umlandbereich	10011	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4b	95 €	
Neuwittenbek - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40011	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4b	200 €	Wasserlage
Nienborstel		821	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	50 €	
Nienborstel	Umlandbereich	10098	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	30 €	
Nindorf		822	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	60 €	
Nindorf	BPlan 4	895	800 m²	W	EFH		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4	120 €	
Nindorf	Umlandbereich	10093	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	50 €	
Noer	BPlan 9	508	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	150 €	
Noer	Lindhöft	504	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	120 €	
Noer		503	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	120 €	
Noer	Umlandbereich	10130	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischenhagen	Nord	4b	80 €	
Noer	Camping Haffkamp	50508		CA			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Dänischenhagen	Nord	4	30 €	Campingfläche
Noer	Campingfläche	50504		CA			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Dänischenhagen	Nord	4	30 €	Campingfläche
Noer - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40130	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischenhagen	Nord	4b	200 €	Wasserlage
Nord	Umlandbereich	20001		GE	ASB		4-einfach										Nord	3b	20 €	
Nortorf		961		W	MFH		3-mittel			g						Nortorfer Land	Ost	4	160 €	
Nortorf	BPlan 30	880	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Nortorfer Land	Ost	4	150 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrel. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Nortorf	Am Stadtpark	854	600 m²	W	EFH		2-gut	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Nortorfer Land	Ost	4	150 €	
Nortorf		962	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Nortorfer Land	Ost	4	130 €	
Nortorf	Umlandbereich	10110	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	85 €	
Nortorf	Umlandbereich	10182	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	85 €	
Nortorf	Umlandbereich	10183	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	85 €	
Nortorf	Kleingartenfläche	50085		SE	KGA		4-einfach									Nortorfer Land	Ost	4	10 €	Kleingartenfläche
Nortorf		913		MK	WGH		3-mittel	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	g						Nortorfer Land	Ost	4	170 €	
Nortorf	GE - Fabrikstraße	964		GE			4-einfach									Nortorfer Land	Ost	4	30 €	ohne Einzelhandel
Nortorf	GE - Süd	960		GE			4-einfach									Nortorfer Land	Ost	4	30 €	ohne Einzelhandel
Nortorf	Schule	50086		GB	BI		4-einfach									Nortorfer Land	Ost	4	75 €	Schule
Nübbel		731	700 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Fockbek	West	4	90 €	
Nübbel	Umlandbereich	10160	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Fockbek	West	4b	55 €	
Nübbel		764		GE			4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest							Fockbek	West	4	25 €	ohne Einzelhandel
Nübbel - Wasserlage	Wasserlage	30731	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Fockbek	West	4	270 €	Wasserlage
Nübbel - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40160	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Fockbek	West	4b	150 €	Wasserlage
Oldenbüttel		823	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Mittelholstein	West	4	40 €	
Oldenbüttel	Umlandbereich	10150	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	25 €	
Oldenbüttel	Umlandbereich	10191	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	25 €	
Oldenbüttel - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40150	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	150 €	Wasserlage
Oldenhütten		916	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Nortorfer Land	West	4	40 €	
Oldenhütten	Umlandbereich	10003	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	West	4b	25 €	
Osdorf		537	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Dänischer Wohld	Nord	4	170 €	
Osdorf	Stubbendorf	520	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	110 €	
Osdorf	Umlandbereich	10100	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4b	85 €	
Osdorf		521		GE			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Dänischer Wohld	Nord	4	25 €	ohne Einzelhandel
Osdorf	Schule + Friedhof	50088		GB	BI		4-einfach									Dänischer Wohld	Nord	4	85 €	Schule + Friedhof
Ost	Umlandbereich	20007		GE	ASB		4-einfach										Ost	1b	20 €	
Ostenfeld		720	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eiderkanal	West	4	75 €	
Ostenfeld	Umlandbereich	10015	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eiderkanal	West	4b	45 €	
Osterby		417	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	110 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertlev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Osterby	BPlan 7	478	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	125 €	
Osterby	Umlandbereich	10029	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	70 €	
Osterrönfeld		788		W	MFH		3-mittel			g						Eiderkanal	West	4	160 €	
Osterrönfeld		721	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Holsteinische Vorgeest	o						Eiderkanal	West	4	150 €	
Osterrönfeld	Umlandbereich	10010	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eiderkanal	West	4b	90 €	
Osterrönfeld	GE - Albert-Betz-Straße	958		GE			4-einfach	Hügelland	Holsteinische Vorgeest							Eiderkanal	West	4	30 €	ohne Einzelhandel
Osterrönfeld	GE - Marie-Curie-Straße	857		GE			4-einfach	Hügelland	Holsteinische Vorgeest							Eiderkanal	West	4	50 €	ohne Einzelhandel
Osterrönfeld	GE - Walter-Zeidler-Straße	959		GE			4-einfach	Hügelland	Holsteinische Vorgeest							Eiderkanal	West	4	30 €	ohne Einzelhandel
Osterrönfeld	GE - Werner-von-Siemens-Straße	722		GE			4-einfach	Hügelland	Holsteinische Vorgeest							Eiderkanal	West	4	30 €	ohne Einzelhandel
Osterrönfeld - Wasserlage	Wasserlage	30788		W	MFH		3-mittel			g						Eiderkanal	West	4	320 €	Wasserlage
Osterrönfeld - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40010	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eiderkanal	West	4b	200 €	Wasserlage
Osterrönfeld-Wasserlage	Wasserlage	30721	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Eiderkanal	West	4	300 €	Wasserlage
Osterstedt	BPlan 6	881	800 m²	W	EFH		3-mittel			o						Mittelholstein	West	4	90 €	
Osterstedt		824	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	50 €	
Osterstedt	Umlandbereich	10151	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	40 €	
Ottendorf		937	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	1	250 €	
Ottendorf	Umlandbereich	10131	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	1b	150 €	
Ottendorf - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40131	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	1b	300 €	Wasserlage
Owschlag		483		W	MFH		3-mittel			g						Hüttener Berge	Nord	3	150 €	
Owschlag	BPlan 21	479	700 m²	W	EFH		2-gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Hüttener Berge	Nord	3	170 €	
Owschlag	BPlan 25	966	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Hüttener Berge	Nord	3	170 €	
Owschlag		418	700 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Hüttener Berge	Nord	3	120 €	
Owschlag	Umlandbereich	10166	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	85 €	
Owschlag		419		GE			4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest							Hüttener Berge	Nord	3	20 €	ohne Einzelhandel
Owschlag	BPlan 24	887		GE			4-einfach									Hüttener Berge	Nord	3	40 €	ohne Einzelhandel
Owschlag - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40166	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	200 €	Wasserlage
Padenstedt		837	700 m²	W	EFH		4-einfach	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Mittelholstein	Ost	2	115 €	
Padenstedt	BPlan 10	849	700 m²	W	EFH		2-gut	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Mittelholstein	Ost	2	150 €	
Padenstedt	Kamp	838	700 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Mittelholstein	Ost	2	135 €	
Padenstedt	Umlandbereich	10097	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	Ost	2b	80 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrel. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Padenstedt	Campingfläche	50837		CA			4-einfach	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest							Mittelholstein	Ost	2	30 €	Campingfläche
Prinzenmoor		744	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Hohner Harde	West	4	30 €	
Prinzenmoor	Umlandbereich	10060	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	20 €	
Prinzenmoor - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40060	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	100 €	Wasserlage
Quarnbek	Landwehr	940	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	1	190 €	
Quarnbek		938	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	1	170 €	
Quarnbek	Stampe	942	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	1	220 €	
Quarnbek	Strohbrück	941	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	1	190 €	
Quarnbek	Flemhude	939	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	1	170 €	
Quarnbek	Rajensdorf	955	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	1	160 €	
Quarnbek	Umlandbereich	10094	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	1b	110 €	
Quarnbek - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40094	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	1b	300 €	Wasserlage
Rade/H.	bei Hohenwestedt	825	800 m²	W	EFH		4-einfach	Vorgeest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	45 €	
Rade/H.	Umlandbereich bei Hohenwestedt	10135	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	25 €	
Rade/R.	bei Rendsburg	723	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eiderkanal	West	4	60 €	
Rade/R.	Umlandbereich bei Rendsburg	10148	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eiderkanal	West	4b	35 €	
Rade/R. - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich bei Rendsburg	40148	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eiderkanal	West	4b	150 €	Wasserlage
Reesdorf		324	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	90 €	
Reesdorf	Umlandbereich	10123	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	55 €	
Remmels		653	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	70 €	
Remmels	Umlandbereich	10120	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	45 €	
Rendsburg	Hohe Luft	162		W	MFH		2-gut			g						Stadt Rendsburg	RD	4	230 €	
Rendsburg	Neuwerk	163		W	MFH		2-gut			g						Stadt Rendsburg	RD	4	250 €	
Rendsburg	An der Mühlenau	136		W	MFH		3-mittel			g						Stadt Rendsburg	RD	4	150 €	
Rendsburg	Adolf-Steckel-Straße	161		W	MFH		2-gut			g						Stadt Rendsburg	RD	4	200 €	
Rendsburg	Am Margarethenhof	135		W	MFH		3-mittel			g						Stadt Rendsburg	RD	4	190 €	
Rendsburg	Kronwerk	137		W	MFH		2-gut			g						Stadt Rendsburg	RD	4	180 €	
Rendsburg	Parksiedlung	138		W	MFH		3-mittel			g						Stadt Rendsburg	RD	4	170 €	
Rendsburg	Pionier-Klinke-Straße	139		W	MFH		3-mittel			g						Stadt Rendsburg	RD	4	170 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertlev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Rendsburg	Mastbrook	143		W	MFH		4-einfach			g						Stadt Rendsburg	RD	4	120 €	
Rendsburg	Moltkestraße/Alte Kieler Landstr.	134		W	MFH		4-einfach			g						Stadt Rendsburg	RD	4	160 €	
Rendsburg	Schlossplatz	154		W	MFH		3-mittel			g						Stadt Rendsburg	RD	4	210 €	
Rendsburg	Schleife	149		W	MFH		4-einfach			g						Stadt Rendsburg	RD	4	150 €	
Rendsburg	Schleswiger Chaussee	150		W	MFH		4-einfach			g						Stadt Rendsburg	RD	4	160 €	
Rendsburg	Hohe Luft	100	600 m²	W	EFH		2-gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Rendsburg	RD	4	200 €	
Rendsburg	Neuwerk	119	300 m²	W	EFH		2-gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Rendsburg	RD	4	220 €	
Rendsburg	Am Margarethenhof	108	800 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Rendsburg	RD	4	150 €	
Rendsburg	An der Mühlenau	107	600 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Rendsburg	RD	4	130 €	
Rendsburg	Hochfeld	120	600 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Rendsburg	RD	4	130 €	
Rendsburg	Kronwerk	102	600 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Rendsburg	RD	4	150 €	
Rendsburg	Parksiedlung	109	600 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Rendsburg	RD	4	140 €	
Rendsburg	Pionier-Klinke-Straße	111	600 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Rendsburg	RD	4	140 €	
Rendsburg	Süd - Wilhelminenweg	110	600 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Rendsburg	RD	4	150 €	
Rendsburg	Mastbrook-Ost	148	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Rendsburg	RD	4	110 €	
Rendsburg	Adolf-Steckel-Straße	103	600 m²	W	EFH		2-gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Rendsburg	RD	4	170 €	
Rendsburg	Moltkestraße/Alte Kieler Landstr.	133	600 m²	W	EFH		4-einfach			o						Stadt Rendsburg	RD	4	120 €	
Rendsburg	Schleife	104	600 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Rendsburg	RD	4	120 €	
Rendsburg	Schleswiger Chaussee	131	600 m²	W	EFH		4-einfach			o						Stadt Rendsburg	RD	4	130 €	
Rendsburg	Mastbrook-West	140	600 m²	W	EFH		4-einfach			o						Stadt Rendsburg	RD	4	100 €	
Rendsburg	Seemühlen	114	600 m²	W	EFH		4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Rendsburg	RD	4	120 €	Sportplatz Schleife
Rendsburg	Suhmsheide	118	600 m²	W	EFH		4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Rendsburg	RD	4	100 €	
Rendsburg	Wasserlage an Eider und Nord-Ostsee-Kanal	165	600 m²	W	EFH		1-sehr gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Stadt Rendsburg	RD	4	400 €	Wasserlage an Eider und Nord-Ostsee-Kanal
Rendsburg	Sanierungsgebiet "ehem. Eiderkaseme"	123	600 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o				San	SU	Stadt Rendsburg	RD	4	120 €	Anfangswert
Rendsburg	Umlandbereich	10053	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Rendsburg	West	4b	85 €	
Rendsburg	Kleingarten Hoffnung und Saatsee	50104		SE	KGA		4-einfach									Stadt Rendsburg	RD	4	15 €	Kleingartenfläche
Rendsburg	Kleingarten Freudenberg	50148		SE	KGA		4-einfach									Stadt Rendsburg	RD	4	15 €	Kleingartenfläche
Rendsburg	Kleingarten RD-Süd	50975		SE	KGA		4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest							Stadt Rendsburg	RD	4	10 €	Kleingartenfläche
Rendsburg	Sondergebiet für Erholung	50081		SE			4-einfach									Stadt Rendsburg	RD	4	85 €	Sondergebiet für Erholung

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertlev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Rendsburg	Sondergebiet für Erholung	50083		SE			4-einfach									Stadt Rendsburg	RD	4	85 €	Sondergebiet für Erholung
Rendsburg	Gesundheitseinrichtungen	50084		S	MED		4-einfach									Stadt Rendsburg	West	4	85 €	Gesundheitseinrichtungen
Rendsburg	Sanierungsgebiet "Altstadt" Zone 3	147		S			3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest					San	SU	Stadt Rendsburg	RD	4	85 €	Gemeinbedarfsfläche Kirche
Rendsburg	Schiffbrückenplatz	151		MK	WGH		2-gut			g						Stadt Rendsburg	RD	4	500 €	
Rendsburg	Wallstraße	152		MK	WGH		2-gut			g						Stadt Rendsburg	RD	4	320 €	
Rendsburg	Röhlingsplatz	153		MK	WGH		3-mittel			g						Stadt Rendsburg	RD	4	270 €	
Rendsburg	Sanierungsgebiet "Altstadt" Zone 1	141		MK	WGH		2-gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	g				San	SU	Stadt Rendsburg	RD	4	370 €	Anfangswert
Rendsburg	Sanierungsgebiet "Altstadt" Zone 2	142		MK	WGH		1-sehr gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	g				San	SU	Stadt Rendsburg	RD	4	520 €	Anfangswert
Rendsburg	Sanierungsgebiet "Altstadt" Zone 4	144		MK	WGH		2-gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	g				San	SU	Stadt Rendsburg	RD	4	180 €	Anfangswert
Rendsburg	Sanierungsgebiet "Altstadt" Zone 5	145		MK	WGH		1-sehr gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	g				San	SU	Stadt Rendsburg	RD	4	280 €	Anfangswert
Rendsburg	Sanierungsgebiet "Altstadt" Zone 6	146		MK	WGH		2-gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	g				San	SU	Stadt Rendsburg	RD	4	210 €	Anfangswert
Rendsburg	Schiffbrückenplatz Sanierungsgebiet	155		MK	WGH		2-gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	g						Stadt Rendsburg	RD	4	400 €	nahe der Haupthandelslage MK/MI
Rendsburg	"Schloßplatz/Obereiderhafen"	127		MK	WGH		2-gut	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	g				San	SU	Stadt Rendsburg	RD	4	160 €	A+E Wert
Rendsburg	nördliche Altstadt Sanierungsgebiet "Eckernförder Str./Meynstr."	168		MK	WGH		3-mittel			g						Bordesholm	RD	4	200 €	
Rendsburg	Bahnhof/Kreisverwaltung	160		MI			4-einfach									Stadt Rendsburg	RD	4	70 €	mit Einzelhandel
Rendsburg	GE - Am Kreishafen	115		GE			4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest							Stadt Rendsburg	RD	4	30 €	ohne Einzelhandel
Rendsburg	GE - Friesenstraße	130		GE			4-einfach									Stadt Rendsburg	RD	4	70 €	mit Einzelhandel
Rendsburg	GE - Kieler Straße	117		GE			4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest							Stadt Rendsburg	RD	4	30 €	ohne Einzelhandel
Rendsburg	Süd - GE - Sundewitter Weg	132		GE			4-einfach									Stadt Rendsburg	RD	4	30 €	ohne Einzelhandel
Rendsburg	GE - Büsumer Straße	116		GE			4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest							Stadt Rendsburg	RD	4	30 €	ohne Einzelhandel
Rendsburg	Süd - GE - Marie-Curie-Straße	975		GE			4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest							Stadt Rendsburg	RD	4	50 €	ohne Einzelhandel
Rendsburg	Schule + Kirche	50082		GB	BI		4-einfach									Stadt Rendsburg	West	4	85 €	Schule + Kirche
Rendsburg	Sportplatz Schleife	50149		GB	BI		4-einfach									Stadt Rendsburg	RD	4	70 €	Sportfläche
Rendsburg - Wasserlage	Hohe Luft - Wasserlage	30162		W	MFH		2-gut			g						Stadt Rendsburg	RD	4	460 €	Wasserlage
Rendsburg - Wasserlage	Adolf-Steckel-Straße - Wasserlage	30161		W	MFH		2-gut			g						Stadt Rendsburg	RD	4	400 €	Wasserlage
Rendsburg - Wasserlage	Am Margarethenhof - Wasserlage	30135		W	MFH		3-mittel			g						Stadt Rendsburg	RD	4	380 €	Wasserlage
Rendsburg - Wasserlage	Hohe Luft - Wasserlage	30100	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Stadt Rendsburg	RD	4	400 €	Wasserlage
Rendsburg - Wasserlage	Am Margarethenhof - Wasserlage	30108	800 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Rendsburg	RD	4	300 €	Wasserlage

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrel. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Rendsburg - Wasserlage	Hochfeld - Wasserlage	30120	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Rendsburg	RD	4	260 €	Wasserlage
Rendsburg - Wasserlage	Süd - Wilhelminenweg - Wasserlage	30110	600 m²	W	EFH		3-mittel			o						Stadt Rendsburg	RD	4	300 €	Wasserlage
Rendsburg - Wasserlage	Adolf-Steckel-Straße - Wasserlage	30103	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Stadt Rendsburg	RD	4	340 €	Wasserlage
Rendsburg - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40053	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Stadt Rendsburg	West	4b	200 €	Wasserlage
Rickert	Büdelndorf	856	600 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Fockbek	Nord	4	140 €	
Rickert		732	700 m²	W	EFH		4-einfach	Vorgeest	Schleswiger Vorgeest	o						Fockbek	Nord	4	120 €	
Rickert	Umlandbereich	10146	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Fockbek	Nord	4b	70 €	
Rickert	Umlandbereich	10194	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Fockbek	Nord	4b	70 €	
Rickert	Umlandbereich	10195	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Fockbek	Nord	4b	70 €	
Rieseby		485		W	MFH		3-mittel			g						Schlei-Ostsee	Nord	3	150 €	
Rieseby	Stubbe	449	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	80 €	
Rieseby	Büstorf	888	700 m²	W	EFH		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	80 €	
Rieseby		499	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	140 €	
Rieseby	BPlan 26 + Langkoppel	694	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	200 €	neuer BPlan 26 + Langkoppel
Rieseby	Umlandbereich	10112	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	75 €	
Rieseby	Kleingartenfläche	50449		SE	KGA		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Schlei-Ostsee	Nord	3	15 €	Kleingartenfläche
Rieseby - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40112	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	200 €	Wasserlage
Rodenbek	Hohenhude	793	700 m²	W	EFH		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1	130 €	
Rodenbek		714	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	150 €	
Rodenbek	Umlandbereich	10137	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1b	85 €	
Rodenbek - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40137	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1b	200 €	Wasserlage
Rumohr		715	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	155 €	
Rumohr	Rotenhahn	768	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	140 €	
Rumohr	Umlandbereich	10050	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1b	90 €	
Schacht-Audorf		790		W	MFH		3-mittel			g						Eiderkanal	West	4	160 €	
Schacht-Audorf		724	700 m²	W	EFH		2-gut	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Eiderkanal	West	4	150 €	
Schacht-Audorf	Umlandbereich	10111	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eiderkanal	West	4b	90 €	
Schacht-Audorf	Kleingarten Brennkoppel	50724		SE	KGA		4-einfach	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest							Eiderkanal	West	4	15 €	Kleingartenfläche
Schacht-Audorf	GE - Heinrich-Hertz-Straße	759		GE			4-einfach	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest							Eiderkanal	West	4	30 €	ohne Einzelhandel

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrel. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Schacht-Audorf	GE - Rudolf-Diesel-Straße	758		GE			4-einfach	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest							Eiderkanal	West	4	30 €	ohne Einzelhandel
Schacht-Audorf	GE - Werft	725		GE			4-einfach	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest							Eiderkanal	West	4	30 €	ohne Einzelhandel
Schacht-Audorf - Wasserlage	Wasserlage	30790		W	MFH		3-mittel			g						Eiderkanal	West	4	320 €	Wasserlage
Schacht-Audorf - Wasserlage	Wasserlage	30724	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Eiderkanal	West	4	300 €	Wasserlage
Schacht-Audorf - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40111	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eiderkanal	West	4b	200 €	Wasserlage
Schierensee		716	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	160 €	
Schierensee	Umlandbereich	10040	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1b	95 €	
Schierensee - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40040	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1b	200 €	Wasserlage
Schinkel	Rosenkranz	974	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	140 €	
Schinkel		522	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	150 €	
Schinkel	BPlan 4	891	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Dänischer Wohld	Nord	4	240 €	
Schinkel	Umlandbereich	10014	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4b	100 €	
Schinkel	BPlan 4 Mischgebiet	897	700 m²	MI	EFH		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4	190 €	
Schinkel	Schule	50087		GB	BI		4-einfach									Dänischer Wohld	Nord	4	75 €	Schule
Schinkel - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40014	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4b	200 €	Wasserlage
Schmalstede		325	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	100 €	
Schmalstede	Umlandbereich	10108	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	60 €	
Schönbek		326	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	90 €	
Schönbek	Umlandbereich	10129	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	55 €	
Schönhorst		706	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	110 €	
Schönhorst	Umlandbereich	10122	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1b	65 €	
Schülldorf		726	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eiderkanal	West	4	120 €	
Schülldorf	Ohe	538	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eiderkanal	West	4	60 €	
Schülldorf	Umlandbereich	10149	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eiderkanal	West	4b	55 €	
Schülldorf - Wasserlage	Wasserlage	30726	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Eiderkanal	West	4	280 €	Wasserlage
Schülldorf - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40149	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eiderkanal	West	4b	150 €	Wasserlage
Schülpl/N.	Schülpl b. Nortorf - Grünthal	915	800 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Nortorfer Land	Ost	4	95 €	
Schülpl/N.	Schülpl b. Nortorf - Timmasper Weg	963	800 m²	W	EFH		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4	80 €	
Schülpl/N.	Schülpl b. Nortorf	917	800 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Nortorfer Land	Ost	4	80 €	
Schülpl/N.	Umlandbereich Schülpl bei Nortorf	10087	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	50 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertlev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Schülp/N. - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich Schülp bei Nortorf	40087	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	150 €	Wasserlage
Schülp/R.	Schülp b. Rendsburg - BPlan 16	882	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Jevenstedt	West	4	180 €	
Schülp/R.	Schülp b. Rendsburg - Eider- und Kanallage	890	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Jevenstedt	West	4	400 €	
Schülp/R.	Schülp b. Rendsburg	755	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Jevenstedt	West	4	110 €	
Schülp/R.	Umlandbereich Schülp bei Rendsburg	10133	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Jevenstedt	West	4b	65 €	
Schülp/R. - Wasserlage	Wasserlage Schülp bei Rendsburg	30755	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Jevenstedt	West	4	280 €	Wasserlage
Schülp/R. - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich Schülp bei Rendsburg	40133	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Jevenstedt	West	4b	150 €	Wasserlage
Schwedeneck	Surendorf	505	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	190 €	
Schwedeneck	Dänisch Nienhof	981	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	160 €	
Schwedeneck	Krusendorf	980	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	160 €	
Schwedeneck	Spreng	982	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	160 €	
Schwedeneck	Stohl	983	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	160 €	
Schwedeneck	BPlan 33	682	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Dänischenhagen	Nord	4	350 €	neuer BPlan 33
Schwedeneck	BPlan 21	532	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	290 €	
Schwedeneck	Umlandbereich	10064	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischenhagen	Nord	4b	110 €	
Schwedeneck	Wochenendhausgebiet Fischerberg	533	800 m²	S	WO		4-einfach			o						Dänischenhagen	Nord	4	170 €	Wochenendhausgebiet
Schwedeneck	Wochenendhausgebiet Jellenbek	506	400 m²	S	WO		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	170 €	Wochenendhausgebiet
Schwedeneck	GE- Surendorf	987		GE			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Dänischenhagen	Nord	4	25 €	ohne Einzelhandel
Schwedeneck	Camping Grönwohld	50506		CA			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Dänischenhagen	Nord	4	30 €	Campingfläche
Schwedeneck	Camping Surendorf	50505		CA			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Dänischenhagen	Nord	4	30 €	Campingfläche
Schwedeneck - Wasserlage	Surendorf - Wasserlage	30505	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Dänischenhagen	Nord	4	380 €	Wasserlage
Schwedeneck - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich Wochenendhausgebiet Fischerberg - Wasserlage	40064	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischenhagen	Nord	4b	300 €	Wasserlage
Schwedeneck - Wasserlage	Wochenendhausgebiet Jellenbek - Wasserlage	30533	800 m²	S	WO		4-einfach			o						Dänischenhagen	Nord	4	340 €	Wochenendhausgebiet - Wasserlage
Schwedeneck - Wasserlage	Wochenendhausgebiet Jellenbek - Wasserlage	30506	400 m²	S	WO		4-einfach			o						Dänischenhagen	Nord	4	340 €	Wochenendhausgebiet - Wasserlage
Seefeld		827	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	40 €	
Seefeld	Umlandbereich	10032	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	25 €	
Sehestedt	Nördlich vom NOK	420	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	110 €	
Sehestedt	Südlich vom NOK	463	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Hüttener Berge	Nord	3	120 €	
Sehestedt	Umlandbereich	10115	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	70 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Sehestedt - Wasserlage	Nördlich vom NOK - Wasserlage	30420	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Hüttener Berge	Nord	3	220 €	Wasserlage
Sehestedt - Wasserlage	Südlich vom NOK - Wasserlage	30463	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Hüttener Berge	Nord	3	240 €	Wasserlage
Sehestedt - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40115	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hüttener Berge	Nord	3b	200 €	Wasserlage
Sophienhamm	Oha	542	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Hohner Harde	West	4	30 €	
Sophienhamm		745	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Hohner Harde	West	4	30 €	
Sophienhamm	Umlandbereich	10138	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Hohner Harde	West	4b	20 €	
Sören		327	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	85 €	
Sören	Umlandbereich	10096	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	50 €	
Stafstedt		756	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Jevenstedt	West	4	40 €	
Stafstedt	Umlandbereich	10118	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Jevenstedt	West	4b	25 €	
Steenfeld		828	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	35 €	
Steenfeld	Liesbüttel	865	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	35 €	
Steenfeld	Pemeln	867	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	35 €	
Steenfeld	Spann	864	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	35 €	
Steenfeld	Umlandbereich	10037	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	20 €	
Steenfeld	BPlan 24	643			GE		4-einfach									Mittelholstein	West	4	30 €	ohne Einzelhandel
Steenfeld - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40037	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	100 €	Wasserlage
Strande		507	700 m²	W	EFH		1-sehr gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	500 €	
Strande	Marienfelde	984	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	160 €	
Strande	Rabendorf	985	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	160 €	
Strande	Freidorf	986	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischenhagen	Nord	4	160 €	
Strande	Umlandbereich	10035	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischenhagen	Nord	4b	145 €	
Strande - Wasserlage	Wasserlage	30507	700 m²	W	EFH		1-sehr gut			o						Dänischenhagen	Nord	4	1.000 €	Wasserlage
Strande - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40035	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischenhagen	Nord	4b	300 €	Wasserlage
Tackesdorf	Umlandbereich	829	1500 m²	W	ASB		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Mittelholstein	West	4b	20 €	Gemeindegebiet
Tackesdorf - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40829	1500 m²	W	ASB		4-einfach	Hohe Geest	Eider-Treene-Niederung	o						Mittelholstein	West	4b	100 €	Wasserlage
Tappendorf		830	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	55 €	
Tappendorf	Umlandbereich	10006	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	30 €	
Techelsdorf		707	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Eidertal	Ost	1	110 €	

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Techelsdorf	Umlandbereich	10034	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Eidertal	Ost	1b	65 €	
Thaden		832	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	35 €	
Thaden	Umlandbereich	10044	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	20 €	
Thaden	GE - Thaden	841		GE			4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest							Mittelholstein	West	4	25 €	ohne Einzelhandel
Thumby		450	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	60 €	
Thumby	Sieseby	492	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	110 €	
Thumby	Sieseby Dorfgebiet	493	700 m²	W	EFH		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	85 €	
Thumby	Umlandbereich	10159	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	50 €	
Thumby - Wasserlage	Sieseby - Wasserlage	30492	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	220 €	Wasserlage
Thumby - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40159	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	150 €	Wasserlage
Timmaspe		918	800 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Nortorfer Land	Ost	4	90 €	
Timmaspe	Umlandbereich	10084	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	55 €	
Todenbüttel	BPlan 10	896	800 m²	W	EFH		3-mittel			o						Mittelholstein	West	4	115 €	
Todenbüttel		876	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	70 €	
Todenbüttel	Umlandbereich	10030	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	55 €	
Tüttendorf	Blickstedt	524	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	170 €	
Tüttendorf		523	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	150 €	
Tüttendorf	Wulfshagener Hütten (Flur 2)	525	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Dänischer Wohld	Nord	4	120 €	
Tüttendorf	Umlandbereich	10054	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Dänischer Wohld	Nord	4b	90 €	
Vorgeest -	Schleswiger Vorgeest	572	Region 3	LF	GR													5	1,80 €	für Flächen > 1 ha
Vorgeest -	Holsteinische Vorgeest	571	Region 4	LF	GR													5	2,10 €	für Flächen > 1 ha
Vorgeest -	Schleswiger Vorgeest	574	Region 3	LF	A													5	3,50 €	für Flächen > 1 ha
Vorgeest -	Holsteinische Vorgeest	573	Region 4	LF	A													5	3,60 €	für Flächen > 1 ha
Waabs	Großwaabs	453	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	80 €	
Waabs	Kleinwaabs	452	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	130 €	
Waabs	Langholz	455	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	110 €	
Waabs	Umlandbereich	10051	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	65 €	
Waabs	Ferienhausgebiet Langholz	467	500 m²	S	FEH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	130 €	Ferienhausgebiet
Waabs	GE- Großwaabs	454		GE			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Schlei-Ostsee	Nord	3	20 €	ohne Einzelhandel

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertlev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Waabs	Schule + Friedhof	50089		GB	BI		4-einfach									Schlei-Ostsee	Nord	3	60 €	Schule + Friedhof
Waabs	Campingfläche	50452		CA			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Schlei-Ostsee	Nord	3	30 €	Campingfläche
Waabs	Campingfläche	50453		CA			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Schlei-Ostsee	Nord	3	30 €	Campingfläche
Waabs	Camping Karlsminde, Langholz und Lehmberg	50455		CA			4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld							Schlei-Ostsee	Nord	3	30 €	Campingfläche
Waabs - Wasserlage	Langholz - Wasserlage	30455	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	220 €	Wasserlage
Waabs - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40051	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	150 €	Wasserlage
Waabs - Wasserlage	Ferienhausgebiet Langholz - Wasserlage	30467	500 m²	S	FEH		2-gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	260 €	Ferienhausgebiet - Wasserlage
Wapelfeld		834	800 m²	W	EFH		4-einfach	Hohe Geest	Heide-Itzehoer Geest	o						Mittelholstein	West	4	45 €	
Wapelfeld	Umlandbereich	10058	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Mittelholstein	West	4b	25 €	
Warder		919	800 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Nortorfer Land	Ost	4	95 €	
Warder	Umlandbereich	10025	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	55 €	
Warder	Wochenendhausgebiet	861	450 m²	S	WO		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Nortorfer Land	Ost	4	95 €	Ferienhausgebiet
Warder	Wochenendhausgebiet am Brahmsee	860	1000 m²	S	WO		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Nortorfer Land	Ost	4	90 €	Ferienhausgebiet
Warder - Wasserlage	Wasserlage	30919	800 m²	W	EFH		3-mittel			o						Nortorfer Land	Ost	4	300 €	Wasserlage
Warder - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40025	800 m²	W	ASB		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4b	150 €	Wasserlage
Warder - Wasserlage	Wochenendhausgebiet am Brahmsee Wasserlage	30860	1000 m²	S	WO		4-einfach			o						Nortorfer Land	Ost	4	270 €	Ferienhausgebiet - Wasserlage
Wasbek		839	700 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						amtsfrei	Ost	2	125 €	
Wasbek	Bullenbek	842	700 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						amtsfrei	Ost	2	125 €	
Wasbek	Umlandbereich	10056	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						amtsfrei	Ost	2b	65 €	
Wasbek	südlich der B 430	844	700 m²	MI	EFH		4-einfach	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						amtsfrei	Ost	2	80 €	
Wasbek		840		GE			4-einfach	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest							amtsfrei	Ost	2	35 €	ohne Einzelhandel
Wasbek	Schule	50092		GB	BI		4-einfach									amtsfrei	Ost	2	75 €	Schule
Wattenbek		328	600 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Bordesholm	Ost	2	180 €	
Wattenbek	BPlan 16	883	600 m²	W	EFH		2-gut			o						Bordesholm	Ost	2	200 €	
Wattenbek	Umlandbereich	10057	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	115 €	
Wattenbek	Umlandbereich	10188	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	115 €	
Wattenbek	Umlandbereich	10189	600 m²	W	ASB		4-einfach			o						Bordesholm	Ost	2b	115 €	
Wattenbek	Kleingarten Struckenkamp	50328		SE	KGA		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Bordesholm	Ost	2	20 €	Kleingartenfläche
Wattenbek	Kleingarten Struckenkamp	50328		SE	KGA		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Bordesholm	Ost	2	20 €	Kleingartenfläche
Wattenbek		329		GE			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Bordesholm	Ost	2	35 €	ohne Einzelhandel

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
West	Umlandbereich	20004		GE	ASB		4-einfach									West	4b	15 €		
Westensee		928	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	4	160 €	
Westensee	BruX	930	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	4	110 €	
Westensee	Wrohe	952	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)	o						Achterwehr	Ost	4	90 €	
Westensee	Umlandbereich	10105	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	4b	70 €	
Westensee	Campingfläche	50952		CA			4-einfach	Hügelland	Ostholst.Hügel-u. Seenld.(NW)							Achterwehr	Ost	4	30 €	Campingfläche
Westensee - Wasserlage	Wasserlage	30928	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Achterwehr	Ost	4	310 €	Wasserlage
Westensee - Wasserlage	Wrohe - Wasserlage	30952	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Achterwehr	Ost	4	270 €	Wasserlage
Westensee - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40105	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Achterwehr	Ost	4b	200 €	Wasserlage
Westerrönfeld		789		W	MFH		3-mittel			g						Jevenstedt	West	4	160 €	
Westerrönfeld	BPlan 35	765	700 m²	W	EFH		3-mittel	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Jevenstedt	West	4	ohne	
Westerrönfeld		696	700 m²	W	EFH		2-gut	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest	o						Jevenstedt	West	4	150 €	
Westerrönfeld	Umlandbereich	10045	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Jevenstedt	West	4b	90 €	
Westerrönfeld	GE - Am Busbahnhof	766		GE			4-einfach	Vorgeest	Holsteinische Vorgeest							Jevenstedt	West	4	30 €	ohne Einzelhandel
Westerrönfeld - Wasserlage	Wasserlage	30789		W	MFH		3-mittel			g						Jevenstedt	West	4	320 €	Wasserlage
Westerrönfeld - Wasserlage	Wasserlage	30696	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Jevenstedt	West	4	300 €	Wasserlage
Westerrönfeld - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40045	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Jevenstedt	West	4b	200 €	Wasserlage
Windeby		456	700 m²	W	EFH		2-gut	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	150 €	
Windeby	Friedland	458	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	85 €	
Windeby	Kochendorf	457	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	110 €	
Windeby	Umlandbereich	10007	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	70 €	
Windeby - Wasserlage	Wasserlage	30456	700 m²	W	EFH		1-sehr gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	290 €	Wasserlage
Windeby - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40007	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	200 €	Wasserlage
Winnemark		498	700 m²	W	EFH		3-mittel			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	110 €	
Winnemark	Karlsburg	460	700 m²	W	EFH		4-einfach	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	80 €	
Winnemark	BPlan 8	494	700 m²	W	EFH		3-mittel	Hügelland	Schwansen, Dänischer Wohld	o						Schlei-Ostsee	Nord	3	190 €	neuer BPlan 8 ohne Wasserblick
Winnemark	Umlandbereich	10143	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	75 €	
Winnemark - Wasserlage	Wasserlage	30498	700 m²	W	EFH		2-gut			o						Schlei-Ostsee	Nord	3	220 €	Wasserlage
Winnemark - Wasserlage	Wasserlage - Umlandbereich	40143	700 m²	W	ASB		4-einfach			o						Schlei-Ostsee	Nord	3b	200 €	Wasserlage

Gemeinde	Ortsteil	BRW-Nr.(Zone)	Richtgröße m²	Nutzung	Art	Aufwuchs	Lage	Hauptnaturraum2	Naturraum2	Bauweise	Maß der baul. Nutzung	Wertrelev. GFZ	Tiefe	Verfahrensart	Sanierungszusatz	Amt	Lagen	Sitzung 2026	BRW 01.01.2026 €/m²	Bemerkungen
Wirtschaftsraum-Rendsburg	Umlandbereich	20002		GE	ASB		4-einfach										West	4b	30 €	