

Stadt / Gemeinde	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau	Größe des Richt- wertgrundstücks	Geschoss- wohnungsbau	Gewerbliche Bauflächen
(ggf. Ortsteil oder Straße)	Euro/m² ---- ebf.	800 m²	Euro/m² ---- ebf.	Euro/m² ---- ebf.
	erschließungsbeitragsfrei	Ausnahmen sind vermerkt	erschließungs- beitragsfrei	ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
2004				
<u>Rendsburg</u>				
Zone Ia	140,-	600 m ²		
Bereich Eiderstr. + Gerhards- hein + Bereich Eiderstraße und Carl-M.-v.-Weber-Str.				
Zone Ib	110,-	600 m ²		
Bereich Eiderstr., Carl-M.-v.-Weber-Str. u. Johannes-Brahms-Str.				
Zone II				
Kronwerk	77,-	600 m ²		
(Hollesenstraße, Gerhardstraße u. Eckernförder Str.)	Randbereich 102,- Innenbereich	600 m ²		
Zone III				
Wilhelmstal, Wilhelmsstraße ohne 1. Reihe am Kanal	102,-	600 m ²		
Zone IV				
Schleife	85,-	600 m ²		
Zone V				
Mastbrook	65,-	600 m ²		
Zone VI				
Schleswiger Straße westl. + östl.	77,-	600 m ²		
Zone VII				
An der Mühlenau	90,-	600 m ²		
Zone VIII				
Am Margaretenhof	110,-	600 m ²		
Zone IX				
Parksiedlung Obereider Königskoppel	105,-	600 m ²		
Zone X				
Wilhelminenweg	95,-	600 m ²		
Zone XI				
südlich Krankenhaus	105,-	600 m ²		

Stadt/Gemeinde	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau	Größe des Richt- wertgrundstücks	Geschoss- wohnungsbau	Gewerbliche Bauflächen
(ggf. Ortsteil oder Straße)	Euro/m² ---- ebf.	800 m²	Euro/m² ---- ebf.	Euro/m² ---- ebf.
	erschließungsbeitragsfrei	Ausnahmen sind vermerkt	erschließungs- beitragsfrei	ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
<u>Rendsburg</u>				
Zone XII				
Hochfeld	102,-	600 m ²		
Zone XIII				
Seemühlen-Nord (B-Plan 53)	75,-	600 m ²		
Zone XIV				
zwischen Alte Kieler Landstraße + Kreishafen	75,-	600 m ²		
Zone XV				
Gewerbegebiet Büsumer Straße Friedrichstädter Straße				25,-
Zone XVI				
Gewerbegebiet Kieler Straße Kieler Straße Wassernähe				28,-
Stadt/Gemeinde	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau	Größe des Richt- wertgrundstücks	Geschoss- wohnungsbau	Gewerbliche Bauflächen
(ggf. Ortsteil oder Straße)	Euro/m² ---- ebf.	800 m²	Euro/m² ---- ebf.	Euro/m² ---- ebf.
	erschließungsbeitragsfrei	Ausnahmen sind vermerkt	erschließungs- beitragsfrei	ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
<u>Eckernförde</u>				
<u>Borby</u>				
Zone I				
Grasholz	95,-	600 m ²		
Zone II				
Geschwister-Scholl-Straße, Richard-Vosgerau-Straße, Kösliner Ring, Dietrich-Bonhoefer-Straße	110,-	600 m ²		
Zone III				
Danziger Str., Stettiner Str.	100,-	600 m ²		
Zone IV				
zwischen Ostlandstraße, Kurt-Pohle-Str., Schleswiger Straße, Pferdemarkt, Riesebyer Straße	100,-	600 m ²		

Zone V				
zwischen Saxtorfer Weg, Feldweg, Kösliner Ring, Bergstr.	110,-	600 m ²		
Zone VI				
östlich Feldweg, nördl.-westl. Prinzenstr., südl. Martin-Krebs-Weg	100,-	600 m ²		
Zone VII				
Martin-Krebs-Weg Borbyer Hufe	110,-	600 m ²		
Zone VIII				
Vogelsang, Jungmannufer südl. Prinzenstr., Cäcilienstr.	150,-	600 m ²		
Zone IX				
Innenstadt mit Altstadt	200,- - 500,- Euro/m² je nach Größe + Lage			
<u>Eckernförde Süd</u>				
Zone X				
Berliner Straße, Sehestedter Str., Brennofenweg, Domstag, Am Eichberg, Lütthorn, Brookhörn, Eichkamp	150,-	600 m ²		
Stadt/Gemeinde	individueller Wohnungsbau	Größe des Richtwertgrundstücks	Geschosswohnungsbau	Gewerbliche Bauflächen
(ggf. Ortsteil oder Straße)	Euro/m² ---- ebf.	800 m²	Euro/m² ---- ebf.	Euro/m² ---- ebf.
	erschließungsbeitragsfrei	Ausnahmen sind vermerkt	erschließungsbeitragsfrei	ohne Einzelhandel erschließungsbeitragsfrei
<u>Eckernförde Süd</u>				
Zone XI				
nördlich Kakabellenweg, Lorenz-v.-Stein-Ring, Stollbergring	135,-	600 m ²		
Zone XII				
zwischen Lorenz-v.-Stein-Ring und Windebyer Weg	120,-	600 m ²		
Zone XIII				
Windebyer Weg, Admiral-Scheer-Str., westl. Rendsburger Straße, Lützowweg	135,-	600 m ²		
Zone XIV				
Möhlenkamp + östl. Wulfsteert	125,-	600 m ²		
Zone XV				

Nettelbeckstr., westl. Auf der Höhe, Westerrade	125,-	600 m ²		
Zone XVI				
Wilhelm-Lehmann-Str.	125,-	600 m ²		
Zone XVII				
Domsland, B 40	100,-	600 m ²		
Zone XVIII				
Gewerbegebiete Nord + Süd				30,-
Stadt/Gemeinde	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau	Größe des Richtwertgrundstücks 800 m²	Geschosswohnungsbau Euro/m² ---- ebf.	Gewerbliche Bauflächen Euro/m² ---- ebf.
(ggf. Ortsteil oder Straße)	Euro/m² ---- ebf.	Ausnahmen sind vermerkt	erschließungsbeitragsfrei	ohne Einzelhandel
	erschließungsbeitragsfrei			erschließungsbeitragsfrei
<u>Nortorf</u>				
Allgemeines Stadtgebiet, ohne zentralen Bereich: Marktplatz, Rathausplatz, Poststraße	77,-	600m ²		21,-
<u>Büdelsdorf</u>				
Allgemeines Stadtgebiet Gewerbegebiete Wollinstraße und Brandheide	105,-	600 m ²		27,-
Stadt/Gemeinde	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau	Größe des Richtwertgrundstücks 800 m²	Geschosswohnungsbau Euro/m² ---- ebf.	Gewerbliche Bauflächen Euro/m² ---- ebf.
(ggf. Ortsteil oder Straße)	Euro/m² ---- ebf.	Ausnahmen sind vermerkt	erschließungsbeitragsfrei	ohne Einzelhandel
	erschließungsbeitragsfrei			erschließungsbeitragsfrei
<u>Achterwehr</u>	120,-			
<u>Ahlefeld</u>	40,-			
<u>Alt-Duvenstedt</u>	61,-			15,-
<u>Altenhof</u>	70,-			
<u>Altenholz</u>				B 32 = 33,- €/m ²
Klausdorf	150,-	650 m ²		>1.500 m ²
Stift	150,-	650 m ²		<1.500 m ² =
Holtenau	150,-	650 m ²		66,- €/m ²
<u>Arpsdorf</u>	60,-			
<u>Ascheffel</u>	55,-			
<u>Aukrug</u>				

Innien	80,-			
Bargfeld	61,-			
Böken	80,-			
Bünzen	80,-			
Homfeld	61,-			
<u>Bargstall</u>	20,-			
<u>Bargstedt</u>	35,-			
<u>Barkelsby</u>	72,-			
<u>Beldorf</u>	23,-			
<u>Bendorf</u>	23,-			
<u>Beringstedt</u>	33,-			
<u>Bissee</u>	60,-			
<u>Bistensee</u>	60,-			
<u>Blumenthal</u>	75,-			
<u>Bokel</u>	40,-			
<u>Bordesholm</u> ohne direkte Seelage	120,-	600 m ²	140,-	30,-
<u>Borgdorf-Seedorf</u>	61,-			
Stadt/Gemeinde	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau	Größe des Richt- wertgrundstücks 800 m²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m² ---- ebf.	Gewerbliche Bauflächen Euro/m² ---- ebf.
(ggf. Ortsteil oder Straße)	Euro/m² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Ausnahmen sind vermerkt	erschließungs- beitragsfrei	ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
<u>Borgstedt</u>	80,-			
<u>Bornholt</u>	23,-			
<u>Bovenau</u>	77,-			
<u>Bönnhusen</u>	70,-			
<u>Brammer</u>	40,-			
<u>Bredenbek</u>	80,-			20,-
<u>Breiholz</u>	35,-			
<u>Brekendorf</u>	50,-			
<u>Brinjahe</u>	23,-			

Brodersby	50,-			
Ortsteil Schönhagen	77,-			
Brügge	95,-			
Bünsdorf	60,-			
Sondergebiete + B 3	100,-			
Christiansholm	26,-			
Damendorf	50,-			
Damp				
Ferienhausgebiet Damp 2000	100,-	ca. 300m ² - 400m ²		
Ortsteil Vogelsang-Grünholz	60,-			
Dänischenhagen	150,-	650 m ²		B13 = 33,- €/m ² > 1.500 m ² 66,- €/m ² < 1.500 m ²
Dätgen	60,-			
Dörphof	50,-			
Ehndorf	70,-			
Eisendorf	40,-			
Ellerdorf	40,-			
Elsdorf-Westermühlen	45,-			
Stadt/Gemeinde	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau	Größe des Richt- wertgrundstücks 800 m²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m² ---- ebf.	Gewerbliche Bauflächen Euro/m² ---- ebf.
(ggf. Ortsteil oder Straße)	Euro/m² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Ausnahmen sind vermerkt	erschließungs- beitragsfrei	ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
Embühren	20,-			
Emkendorf				
Ortsteil Klein Vollstedt	40,-			
Felde	120,-			
Felm	95,-			
Fleckeby	65,-	600 m ²		
Ortsteil Götheby	65,-			
Flintbek				
Großflintbek + Voorde	130,-	600 m ²		40,-
Ortsteil Kleinflintbek	105,-	600 m ²		
Fockbek				20,-
Ortskern	95,-			

Ortsrandgebiet	107,-			
Seenähe	123,-			
<u>Friedrichsgraben</u>	20,-			
<u>Friedrichsholm</u>	26,-			
<u>Gammelby</u>	72,-			
<u>Gettorf</u>	125,-	600 m ²		25,-
ohne Kircheninsel, Herrenstr. Kirchhofsallee teilweise				
<u>Gnutz</u>	51,-			
<u>Gokels</u>	35,-			
<u>Goosefeld</u>	90,-			
<u>Grauel</u>	58,-			
<u>Grevenkrug</u>	60,-			
<u>Groß Buchwald</u>	75,-			
<u>Groß Vollstedt</u>	65,-			
<u>Groß Wittensee</u>	75,-			
<u>Güby</u>	50,-			
<u>Haale</u>	20,-			
Stadt/Gemeinde	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau	Größe des Richt- wertgrundstücks 800 m²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m² ---- ebf.	Gewerbliche Bauflächen Euro/m² ---- ebf.
(ggf. Ortsteil oder Straße)	Euro/m² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Ausnahmen sind vermerkt	erschließungs- beitragsfrei	ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
<u>Haby</u>	60,-			
<u>Hamdorf</u>	50,-			
<u>Hamweddel</u>	30,-			
<u>Hanerau-Hademarschen</u>	55,-			
<u>Haßmoor</u>	49,-			
<u>Heinkenborstel</u>	35,-			
<u>Hoffeld</u>	60,-			
<u>Hohenwestedt</u>	77,-	600 m ²		20,-
ohne zentralen Bereich: Friedrichstraße, Lindenstraße Am Matthof, B 77				

<u>Hohn</u>	55,-			
<u>Holtsee</u>	68,-			
<u>Holzbunge</u>	75,-			
<u>Holzdorf</u> mit Seeholz + Söby	50,-			
<u>Hörsten</u>	30,-			
<u>Hummelfeld</u>	50,-			
<u>Hütten</u>	50,-			
<u>Jahrsdorf</u>	30,-			
<u>Jevenstedt</u>	74,-			
<u>Karby</u>	60,-			
<u>Klein Wittensee</u>	61,-			
<u>Königshügel</u>	20,-			
<u>Kosel</u> Missunde + Weseby (ohne besondere Lage) Bohnert	64,- 75,- 64,-			
<u>Krogaspe</u>	55,-			
Stadt/Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße)	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Größe des Richt- wertgrundstücks 800 m² Ausnahmen sind vermerkt	Geschoss- wohnungsbau Euro/m² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
<u>Kronshagen</u>	185,-	600 m ²	200,-	
<u>Krummwich</u>	65,-			
<u>Langwedel</u>	60,-			
<u>Lindau</u> Ortsteil Revensdorf	77,- 90,-			
<u>Lohe-Föhrden</u>	26,-			
<u>Loop</u>	60,-			
<u>Loose</u>	50,-			
<u>Lütjenwestedt</u>	30,-			
<u>Luhnstedt</u>	35,-			

<u>Melsdorf</u>	150,-	600 m ²	160,-	
<u>Meezen</u>	49,-			
<u>Mielkendorf</u>	110,-			
<u>Mörel</u>	35,-			
<u>Molfsee</u>				
Ortsteil Molfsee	145,-	600 m ²		
Ortsteil Rammsee	160,-	600 m ²		
Ortsteil Schulensee	175,-	600 m ²		
<u>Mühbrook</u>	95,-			35,-
<u>Negenharrie</u>	60,-			
<u>Neudorf-Bornstein</u>	85,-			
<u>Neu Duvenstedt</u>	50,-			
<u>Neuwittenbek</u>	95,-			
<u>Nienborstel</u>	35,-			
<u>Nindorf</u>	40,-			
<u>Noer</u>	75,-			
Ortsteil Lindhöft	80,-			
<u>Nübbel</u>	75,-			
Stadt/Gemeinde	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau	Größe des Richt- wertgrundstücks 800 m²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m² ---- ebf.	Gewerbliche Bauflächen Euro/m² ---- ebf.
(ggf. Ortsteil oder Straße)	Euro/m² ---- ebf.	Ausnahmen sind vermerkt	erschließungs- beitragsfrei	ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
	erschließungsbeitragsfrei			
<u>Oldenbüttel</u>	23,-			
<u>Oldenhütten</u>	30,-			
<u>Osdorf</u>	90,-			25,-
<u>Ostenfeld / RD</u>	56,-			
<u>Osterby</u>	61,-			
<u>Osterrönfeld</u>				20,-
Ortslage	79,-			
1. Reihe Kanalblick	128,-			
<u>Osterstedt</u>	36,-			
<u>Ottendorf</u>	110,-			

<u>Owschlag</u>	67,-	600 m ²		15,-
<u>Padenstedt</u>				
Ortslage	75,-			
Ortsteil Kamp	90,-			
<u>Prinzenmoor</u>	20,-			
<u>Quarnbek</u>	85,-			
<u>Rade / Hohenwestedt</u>	30,-			
<u>Rade / Rendsburg</u>	51,-			
<u>Reesdorf</u>	60,-			
<u>Remmels</u>	50,-			
<u>Rickert</u>	80,-			
<u>Rieseby</u>	70,-			
B 14	80,-			
<u>Rodenbek</u>	75,-			
<u>Rumohr</u>	75,-			
<u>Schacht-Audorf</u>				21,-
Ortslage	80,-			
1. Reihe Kanalblick	146,-			
<u>Schierensee</u>	100,-			
Stadt/Gemeinde	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau	Größe des Richt- wertgrundstücks 800 m²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m² ---- ebf.	Gewerbliche Bauflächen Euro/m² ---- ebf.
(ggf. Ortsteil oder Straße)	Euro/m² ---- ebf.	Ausnahmen sind	erschließungs- beitragsfrei	ohne Einzelhandel
	erschließungsbeitragsfrei	vermerkt		erschließungs- beitragsfrei
<u>Schinkel</u>	77,-			
<u>Schmalstede</u>	70,-			
<u>Schönbek</u>	60,-			
<u>Schönhorst</u>	70,-			
<u>Schülldorf</u>	66,-			
<u>Schülp / Nortorf</u>	55,-			
<u>Schülp / Rendsburg</u>				
Ortslage	72,-			
1. Reihe Kanalblick	150,-			
<u>Schwedeneck</u>				
Ortslagen	100,-			

Ostsee-Ferienhausgebiete	123,-			
<u>Seefeld</u>	23,-			
<u>Sehestedt</u>	66,-			
<u>Sophienhamm</u>	20,-			
<u>Sören</u>	60,-			
<u>Stafstedt</u>	30,-			
<u>Steenfeld</u>	23,-			
<u>Strande</u>	200,-			
Strandlage ohne 1. Reihe	250,-			
<u>Tackesdorf</u>	20,-			
<u>Tappendorf</u>	49,-			
<u>Techelsdorf</u>	70,-			
<u>Thaden</u>	30,-			
<u>Thumby</u>	45,-			
Ortsteil Sieseby ohne historischen Kern	75,-			
<u>Timmaspe</u>	55,-			
<u>Todenbüttel</u>	39,-			
Stadt/Gemeinde	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau	Größe des Richt- wertgrundstücks 800 m²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m² ---- ebf.	Gewerbliche Bauflächen Euro/m² ---- ebf.
(ggf. Ortsteil oder Straße)	Euro/m² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Ausnahmen sind vermerkt	erschließungs- beitragsfrei	ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
<u>Tüttendorf</u>	77,-			
<u>Waabs</u>				
Ortsteil Klein Waabs	65,-			
Ortsteil Groß Waabs	50,-			
Ortsteil Langholz	77,-			
<u>Wapelfeld</u>	33,-			
<u>Warder</u>	65,-			
<u>Wasbek</u>	80,-			30,-
<u>Wattenbek</u>	105,-	600 m ²		30,-
<u>Westensee</u>	90,-			
<u>Westerrönfeld</u>				18,-

Ortslage	95,-			
1. Reihe Kanalblick	170,-			
<u>Windeby</u>				
Ortsteil Kochendorf	65,-			
<u>Winnemark</u>	55,-			