

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße) | Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei | Größe des Richtwert- grundstücks m ² | Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei | Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei |
|--|--|--|---|---|
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | | |
| <u>Gemeinden und Städte</u> | | | | |
| alphabetisch | | | | |
| <u>Achterwehr</u> | 125,- | 700 m ² | | |
| | Bereich: Mitte Poststraße | | | |
| OT Schönwohld | 80,- | 700 m ² | | |
| <u>Ahlefeld - Bistensee</u> | | | | |
| OT Ahlefeld | 50,- | 700 m ² | | |
| OT Bistensee | 65,- | 700 m ² | | |
| <u>Alt-Duvenstedt</u> | 70,- | 700 m ² | | 15,- |
| <u>Altenhof</u> | | | | |
| OT Aschau | 70,- | 700 m ² | | |
| <u>Altenholz</u> | | | | |
| OT Klausdorf | 150,- | 650 m ² | | |
| OT Stift | 150,- | 650 m ² | | |
| OT Am Kanal | 170,- | 650 m ² | | |
| OT Knoop | 130,- | 650 m ² | | |
| Baugebiet Kronsberg | | | | 80,- |
| Gewerbe Am Jägersberg | | | | 45,- |
| <u>Arpsdorf</u> | 60,- | 700 m ² | | |
| <u>Ascheffel</u> | 65,- | 700 m ² | | |
| <u>Aukrug</u> | | | | |
| OT Innien | 70,- | 800 m ² | | |
| OT Bargfeld | 60,- | 800 m ² | | |
| OT Böken | 65,- | 800 m ² | | |
| OT Bünzen | 60,- | 800 m ² | | |
| OT Homfeld | 60,- | 800 m ² | | |
| <u>Bargstall</u> | 20,- | 800 m ² | | |
| <u>Bargstedt</u> | 35,- | 800 m ² | | |
| <u>Barkelsby</u> | 75,- | 700 m ² | | |
| <u>Beldorf</u> | 25,- | 800 m ² | | |
| <u>Bendorf</u> | 25,- | 800 m ² | | |

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße) | Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei | Größe des Richtwert- grundstücks m ² | Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei | Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei |
|--|--|--|---|---|
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | | |
| <u>Beringstedt</u> | 30,- | 800 m ² | | |
| <u>Bissee</u> | 60,- | 700 m ² | | |
| <u>Blumenthal</u> | 80,- | 700 m ² | | |
| <u>Bokel</u> | 35,- | 800 m ² | | |
| <u>Bordesholm</u> in Zonen | siehe separate BRW-Karte mit Straßenverzeichnis+Zonen | | | |
| Zone I | 140,- | 600 m ² | | |
| Zone II | 125,- | 600 m ² | 160,- | |
| Zone III | 110,- | 600 m ² | | |
| Zone IV | 125,- | 600 m ² | 160,- | |
| Zone V | 125,- | 600 m ² | 160,- | |
| Zone VI | 180,- | ohne m ² Angabe | | |
| Zone VII | 100,- | 600 m ² | | |
| Zone VIII | 140,- | 600 m ² | | |
| Zone IX | 200,- | 600 m ² | | |
| 1. Reihe Seelage | | | | |
| Zone X | 130,- | 600 m ² | 160,- | |
| Zone XI | 100,- | 600 m ² | | |
| Zone XII Gewerbe | | | | 35,- |
| <u>Borgdorf-Seedorf</u> | 55,- | 800 m ² | | |
| <u>Borgstedt</u> | 90,- | 700 m ² | | 25,- Borgstedtfelde |
| <u>Bornholt</u> | 25,- | 800 m ² | | |
| <u>Bovenau</u> OT Ehlersdorf | 70,- 50,- | 700 m ² 700 m ² | | |
| <u>Bönnhusen</u> | 70,- | 700 m ² | | |
| <u>Brammer</u> | 40,- | 800 m ² | | |
| <u>Bredenbek</u> | 75,- | 700 m ² | | 20,- |
| <u>Breiholz</u> | 40,- | 800 m ² | | |
| <u>Brekendorf</u> | 50,- | 700 m ² | | |
| <u>Brinjahe</u> | 20,- | 800 m ² | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße) | Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei | Größe des Richtwert- grundstücks m ² | Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei | Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei |
|--|--|--|---|---|
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | | |
| <u>Brodersby</u> | 50,- | 700 m ² | | |
| OT Schönhagen, Wohnlagen | 80,- | 700 m ² | | |
| OT Schönhagen, Ferienhausgebiet ohne 1. Lage zur Ostsee | 110,- | ca. 300 - 400 m ² | | |
| <u>Brügge</u> | 100,- | 700 m ² | | |
| <u>Stadt Büdelsdorf</u> | | | | |
| allgem. Stadtgebiet | 95,- | 600 m ² | | |
| B-Plan 30, Neubaugeb. Brandheide | 85,- | 600 m ² | | |
| Bereich Meynstraße Gewerbe | 80,- | 600 m ² | | 25,- |
| <u>Bünsdorf</u> | 65,- | 700 m ² | | |
| Ferienhausgebiet | 100,- | ca. 300 m ² - 400 m ² | | |
| <u>Christiansholm</u> | 25,- | 800 m ² | | |
| <u>Damendorf</u> | 50,- | 700 m ² | | |
| <u>Damp</u> | | | | |
| Ferienhausgebiet Damp 2000 | 100,- | ca. 300 m ² - 400 m ² | | |
| OT Vogelsang-Grünholz | 55,- | 700 m ² | | |
| <u>Dänischenhagen</u> | | | | 45,- |
| allgem. Wohnlagen | 140,- | 650 m ² | | |
| B-Plan 15 | 150,- | bis 750 m ² | | |
| OT Scharnhagen | 110,- | 650 m ² | | |
| <u>Dätgen</u> | 60,- | 700 m ² | | 25,- |
| <u>Dörphof</u> | 50,- | 700 m ² | | |
| <u>Stadt Eckernförde</u> | siehe separate BRW-Karte mit den jeweiligen Zonen | | | |
| Zone I Grasholz | 100,- | 600 m ² | | |
| Zone II Geschwister-Scholl-Straße, Richard-Vosgerau-Straße, Kösliner Ring, Dietrich-Bonhoefer-Straße | 125,- | 600 m ² | | |
| Zone III Danziger Str., Stettiner Str. | 100,- | 600 m ² | | |

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| Stadt / Gemeinde | Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau | Größe des Richtwert- grundstücks | Geschoss- wohnungsbau | Gewerbliche Bauflächen |
|--|--|--|--------------------------------|---|
| (ggf. Ortsteil oder Straße) | Euro/m ² ---- ebf. | m ² | Euro/m ² ---- ebf. | Euro/m ² ---- ebf. |
| | erschließungsbeitragsfrei | | erschließungs- beitragsfrei | ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei |
| OT = Ortsteil | | | | |
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | | |
| | siehe separate BRW-Karte mit den jeweiligen Zonen | | | |
| <u>Stadt Eckernförde</u> | | | | |
| Zone IV | 110,- | 600 m ² | | |
| zwischen Ostlandstraße, Kurt-Pohle-Str., Schleswiger Straße, Pferdemarkt | | | | |
| Zone V | 110,- | 600 m ² | | |
| zwischen Saxtorfer Weg, Feld- weg, Kösliner Ring, Bergstr. Riesebyer Straße | | | | |
| Zone VI | 100,- | 600 m ² | | |
| östlich Feldweg, nördl.-westl. Prinzenstr., südl. Martin-Krebs-Weg | | | | |
| Zone VII | 130,- | 600 m ² | | |
| Martin-Krebs-Weg Borbyer Hufe | | | | |
| Zone VIII a | 130,- | 600 m ² | | |
| Cäcilienstraße | | | | |
| Zone VIII b | 250,- | 600 m ² | | |
| Vogelsang (östl. Teilstück), Jungmannufer, südlich Prinzenstraße | ohne 1. Reihe Wasserblick | | | |
| Zone IX a | 800,- | ohne m ² Angabe | | |
| Bereich: Kieler Straße, Nicolaistraße Rathausmarkt, Ochsenkopf | MK - Kerngebiet | | | |
| Zone IX b | 400,- | ohne m ² Angabe | | |
| siehe Zonenkarte | Wohnnutzung 2-geschossig ohne Wasserlage | | | |
| Zone X a | 375,- | 600 m ² | | |
| Berliner Straße, Sehestedter Straße Brennofenweg | | | | |
| Zone X b | 200,- | 600 m ² | | |
| Domstag, Am Eichberg Lütthorn, Brookhörn Eichkamp | | | | |

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| Stadt / Gemeinde | Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau | Größe des Richtwert- grundstücks | Geschoss- wohnungsbau | Gewerbliche Bauflächen |
|--|--|--|--------------------------------|---|
| (ggf. Ortsteil oder Straße) | Euro/m ² ---- ebf. | m ² | Euro/m ² ---- ebf. | Euro/m ² ---- ebf. |
| OT = Ortsteil | erschließungsbeitragsfrei | | erschließungs- beitragsfrei | ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei |
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | | |
| <u>Eckernförde</u> | siehe separate BRW-Karte mit den jeweiligen Zonen | | | |
| Zone XI | 180,- | 600 m ² | | |
| nördlich vom: Kakabellenweg, Lorenz-v.-Stein-Ring, Stollbergring | | | | |
| Zone XII | 150,- | 600 m ² | | |
| zwischen Lorenz-v.-Stein-Ring und Windebyer Weg | | | | |
| Zone XIII | 150,- | 600 m ² | | |
| Windebyer Weg, Admiral- Scheer-Str., westl. Rends- burger Straße, Lützowweg | | | | |
| Zone XIV | 150,- | 600 m ² | | |
| Möhlenkamp + östl. Wulfsteert | | | | |
| Zone XV a | 130,- | 600 m ² | | |
| Nettelbeckstraße, Hoheluft | | | | |
| Zone XV b | 150,- | 600 m ² | | |
| westl. Auf der Höhe, Westerrade | | | | |
| Zone XVI | 150,- | 600 m ² | | |
| Wilhelm-Lehmann-Straße | | | | |
| Zone XVII | 115,- | 600 m ² | | |
| Domsland | | | | |
| Zone XVIII | 110,- | 600 m ² | | |
| Krumland | | | | |
| Zone XIX | | | | 30,- |
| Gewerbegebiet Nord | | | | |
| Zone XX | | | | 30,- |
| Gewerbegebiet Süd | | | | |
| Zone XXI | | | | 60,- |
| Gewerbe Noorstraße | | | | |
| Zone XXII | 130,- | 600 m ² | | |
| Langwühr nördliche Schiefkoppel | | | | |

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße) | Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei | Größe des Richtwert- grundstücks m ² | Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei | Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei |
|--|--|--|---|---|
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | | |
| <u>Eckernförde</u> | siehe separate BRW-Karte mit den jeweiligen Zonen | | | |
| Zone XXIII | 170,- | 600 m ² | | |
| südliche Schiefkoppel Haferkamp Wegwarte ect. | | | | |
| Zone XXIV | 125,- | 600 m ² | | |
| Carlshöhe | | | | |
| Zone XXV | | | | 30,- |
| Gewerbegebiet Grasholz | | | | |
| Zone XXVI | 200,- | 600 m ² | | |
| Gaeltjestraße, Vogelsang (westl. Teilstück) | | | | |
| <u>Ehndorf</u> | 70,- | 700 m ² | | |
| <u>Eisendorf</u> | 45,- | 800 m ² | | |
| <u>Ellerdorf</u> | 45,- | 800 m ² | | |
| <u>Elsdorf-Westermühlen</u> | 45,- | 800 m ² | | |
| <u>Embühren</u> | 20,- | 800 m ² | | |
| <u>Emkendorf</u> | | | | |
| OT Bokelholm | 35,- | 800 m ² | | |
| OT Klein Vollstedt | 40,- | 800 m ² | | |
| <u>Felde</u> | 125,- | 700 m ² | | 35,- |
| Bereich: Flottbek - Wippen | | | | interkommunales |
| <u>Felm</u> | 110,- | 700 m ² | | |
| OT Felmerholz | 90,- | 700 m ² | | |
| <u>Fleckeby</u> | 75,- | 700 m ² | | |
| OT Götheby | 70,- | 700 m ² | | |
| <u>Flintbek</u> | | | | |
| OT Großflintbek + Voorde | 145,- | 600 m ² | | 35,- |
| OT Kleinflintbek | 95,- Nutzungsart MD | 600 m ² | | |
| | 115,- Nutzungsart W | 600 m ² | | |
| <u>Fockbek</u> | 95,- | 700 m ² | | 25,- |
| ohne 1. Reihe am See | | | | |

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße) | Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei | Größe des Richtwert- grundstücks m ² | Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei | Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei |
|--|--|--|---|---|
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | | |
| <u>Friedrichsgraben</u> | 20,- | 800 m ² | | |
| <u>Friedrichsholm</u> | 25,- | 800 m ² | | |
| <u>Gammelby</u> | 65,- | 700 m ² | | |
| <u>Gettorf</u> allgem. Wohnlagen | 130,- | 600 m ² | | 25,- |
| WGH Innenstadt-Randgebiet | 160,- | 600 m ² | siehe separate BRW-Karte | |
| WGH Innenstadt-Kerngebiet | 200,- | 600 m ² | Karte wird demnächst nachgereicht ! | |
| <u>Gnutz</u> | 50,- | 800 m ² | | |
| <u>Gokels</u> | 30,- | 800 m ² | | |
| <u>Goosefeld</u> | 90,- | 700 m ² | | |
| <u>Grael</u> | 45,- | 800 m ² | | |
| <u>Grevenkrug</u> | 60,- | 700 m ² | | |
| <u>Groß Buchwald</u> | 70,- | 700 m ² | | |
| <u>Groß Vollstedt</u> | 55,- | 800 m ² | | |
| <u>Groß Wittensee</u> ohne Seelage | 70,- | 700 m ² | | |
| <u>Güby</u> | 50,- | 700 m ² | | |
| <u>Haale</u> | 20,- | 800 m ² | | |
| <u>Haby</u> | 60,- | 700 m ² | | |
| <u>Hamdorf</u> | 45,- | 800 m ² | | |
| <u>Hamweddel</u> | 30,- | 800 m ² | | |
| <u>Hanerau-Hademarschen</u> | 50,- | 800 m ² | | 15,- |
| <u>Haßmoor</u> | 45,- | 700 m ² | | |
| <u>Heinkenborstel</u> | 35,- | 800 m ² | | |
| <u>Hoffeld</u> | 60,- | 700 m ² | | |

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße) | Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei | Größe des Richtwert- grundstücks m ² | Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei | Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei |
|--|--|--|---|---|
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | | |
| <u>Hohenwestedt</u> ohne zentralen Bereich und Geschäftslage | 70,- | 600 m ² | | 15,- |
| <u>Hohn</u> | 50,- | 800 m ² | | 12,50 |
| <u>Holtsee</u> | 65,- | 700 m ² | | |
| <u>Holzunge</u> | 65,- | 700 m ² | | |
| <u>Holzdorf</u> mit Seeholz + Söby | 50,- | 700 m ² | | |
| <u>Hörsten</u> | 30,- | 800 m ² | | |
| <u>Hummelfeld</u> OT Fellhorst + Wolfskrug | 50,- 50,- | 700 m ² 700 m ² | | |
| <u>Hütten</u> | 50,- | 700 m ² | | |
| <u>Jahrsdorf</u> | 30,- | 800 m ² | | |
| <u>Jevenstedt</u> OT Nienkattbek OT Nienlanden | 70,- 40,- 40,- | 700 m ² 800 m ² 800 m ² | | |
| <u>Karby</u> | 55,- | 700 m ² | | |
| <u>Klein Wittensee</u> | 65,- | 700 m ² | | |
| <u>Königshügel</u> | 20,- | 800 m ² | | |
| <u>Kosel</u> OT Bohnert OT Missunde OT Weseby Wasserblick OT Hülsen Ferienhausgebiet | 60,- 60,- 60,- 65,- 100,- 150,- | 700 m ² 700 m ² 700 m ² 700 m ² 700 m ² 500 m ² | | |
| <u>Krogaspe</u> | 55,- | 800 m ² | | |
| <u>Kronshagen</u> | 190,- | 600 m ² | 210,- | 90,- |
| <u>Krummwich</u> OT Klein Königsförde OT Großnordsee | 65,- 60,- 60,- | 700 m ² 700 m ² 700 m ² | | |
| <u>Langwedel</u> | 60,- | 800 m ² | | |

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße) | Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei | Größe des Richtwert- grundstücks m ² | Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei | Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei |
|--|--|--|---|---|
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | | |
| ohne Seelage | | | | |
| <u>Lindau</u> | 70,- | 700 m ² | | |
| OT Groß Königsförde | 70,- | 700 m ² | | |
| OT Revensdorf | 95,- | 700 m ² | | |
| <u>Lohe-Föhrden</u> | 25,- | 800 m ² | | |
| <u>Loop</u> | 60,- | 700 m ² | | |
| <u>Loose</u> | 50,- | 700 m ² | | |
| <u>Lütjenwestedt</u> | 30,- | 800 m ² | | |
| <u>Luhnstedt</u> | 30,- | 800 m ² | | |
| <u>Melsdorf</u> | 145,- Bereich: Schlichtingstraße | 700 m ² | | |
| <u>Meezen</u> | 45,- | 800 m ² | | |
| <u>Mielkendorf</u> | 120,- Bereich: Am Schulberg | 700 m ² | | |
| <u>Mörel</u> | 35,- | 800 m ² | | |
| <u>Molfsee</u> | | | | |
| OT Molfsee | 160,- Bereich: Kolberg | 600 m ² | | |
| OT Rammsee | 175,- | 600 m ² | | |
| OT Schulensee | 190,- | 600 m ² | | |
| <u>Mühbrook</u> | 90,- | 700 m ² | | 35,- |
| <u>Negenharrie</u> | 60,- | 700 m ² | | |
| <u>Neudorf-Bornstein</u> | 90,- | 700 m ² | | |
| <u>Neu Duvenstedt</u> | 50,- | 700 m ² | | |
| <u>Neuwittenbek</u> | 100,- | 700 m ² | | |
| <u>Nienborstel</u> | 35,- | 800 m ² | | |
| <u>Nindorf</u> | 35,- | 800 m ² | | |
| <u>Noer</u> | 75,- | 700 m ² | | |
| OT Lindhöft | 75,- | 700 m ² | | |

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße) | Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei | Größe des Richtwert- grundstücks m ² | Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei | Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei |
|--|--|--|---|---|
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | | |
| Stadt Nortorf | | | | 20,- |
| allgemeines Stadtgebiet | 80,- | 600 m ² | | |
| Innenstadt* | 150,- | ohne m ² Angabe | | |
| *Bereich: Große Mühlenstraße / Ecke Poststraße | | | | |
| | Nutzungsart MK | | | |
| <u>Nübbel</u> | 70,- | 700 m ² | | |
| <u>Oldenbüttel</u> | 25,- | 800 m ² | | |
| <u>Oldenhütten</u> | 30,- | 800 m ² | | |
| <u>Osdorf</u> | 100,- | 700 m ² | | 25,- |
| OT Stubbendorf | 80,- | 700 m ² | | |
| <u>Ostenfeld</u> | 60,- | 700 m ² | | |
| <u>Osterby</u> | 70,- | 700 m ² | | |
| <u>Osterrönfeld</u> | | | | 20,- |
| Ortslage | 80,- | 700 m ² | | |
| 1. Reihe Kanalblick | 125,- | 700 m ² | | |
| <u>Osterstedt</u> | 35,- | 800 m ² | | |
| <u>Ottendorf</u> | 145,- | 700 m ² | | |
| | Bereich: Kiewittsholm | | | |
| <u>Owschlag</u> | 70,- | 700 m ² | | 15,- |
| B-Plan 20 (Seenähe) | 90,- | 700 m ² | | |
| OT Norby | 60,- | 700 m ² | | |
| <u>Padenstedt</u> | | | | |
| Ortslage | 75,- | 700 m ² | | |
| OT Padenstedt-Kamp | 90,- | 700 m ² | | |
| <u>Prinzenmoor</u> | 20,- | 800 m ² | | |
| <u>Quarnbek</u> | 90,- | 700 m ² | | |
| OT Flemhude | 90,- | 700 m ² | | |
| OT Strohbrück + Landwehr | 95,- | 700 m ² | | |
| OT Stampe | 95,- | 700 m ² | | |
| <u>Rade / Hohenwestedt</u> | 30,- | 800 m ² | | |
| <u>Rade / Rendsburg</u> | 50,- | 700 m ² | | |

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße) | Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei | Größe des Richtwert- grundstücks m ² | Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei | Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei |
|--|--|--|---|---|
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | | |
| <u>Reesdorf</u> | 60,- | 700 m ² | | |
| <u>Remmels</u> | 40,- | 800 m ² | | |
| <u>Stadt Rendsburg</u> | siehe separate BRW-Karte mit den jeweiligen Zonen | | | |
| Zone I a Bereich Eiderstr. + Am Gerhards- hein + Bereich Eiderstraße und Carl-M.-v.-Weber-Str. | 145,- | 600 m ² | | |
| Zone I b Bereich Eiderstr., Carl-M.-v.-Weber-Str. u. Johannes-Brahms-Str. | 110,- | 600 m ² | | |
| Zone II Kronwerk (Hollesenstraße, Gerhardstraße u.Eckernförder Str.) | 105,- | 600 m ² | | |
| Zone III Wilhelmstal, Wilhelmsstraße ohne 1. Reihe am Kanal | 120,- | 600 m ² | | |
| Zone IV Schleife | 85,- | 600 m ² | | |
| Zone V Mastbrook | 65,- | 600 m ² | | |
| Zone VI Schleswiger Chaussee westl. + östl. | 80,- | 600 m ² | | |
| Zone VII An der Mühlenau | 90,- | 600 m ² | | |
| Zone VIII Klinter Weg | 115,- | 800 m ² | | |
| Zone IX Parksiedlung Bereich: Obereider und Königskoppel | 110,- | 600 m ² | | |
| Zone X | 90,- | 600 m ² | | |

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße) | Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei | Größe des Richtwert- grundstücks m ² | Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei | Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei |
|--|--|--|---|---|
| OT = Ortsteil | | | | |
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | | |
| Wilhelminenweg | | | | |
| <u>Rendsburg</u> | siehe separate BRW-Karte mit den jeweiligen Zonen | | | |
| Zone XI südlich Krankenhaus | 105,- | 600 m ² | | |
| Zone XII Hochfeld "alt" | 100,- | 600 m ² | | |
| Zone XIII Seemühlen-Nord (B-Plan 53) | 80,- | 600 m ² | | |
| Zone XIV Gewerbegebiet Kollunder Str., Am Kreishafen | | | | 50,- |
| Zone XV Gewerbegebiet Büsumer Straße Friedrichstädter Straße | | | | 25,- |
| Zone XVI Gewerbegebiet Kieler Straße + Kieler Straße Wassernähe | | | | 30,- |
| Zone XVII Suhmsheide | 70,- | 600 m ² | | |
| Zone XVIII Neuwerk | 130,- | 300 m ² | | |
| Zone XIX Hochfeld "neu" ohne 1. Reihe Kanal | 110,- | 600 m ² | | |
| Zone XX Gewerbe "Am Bahnhof" | | | | 65,- |
| Zone XXI | 500,- | ohne m ² Angabe | | |
| Bereich: Mitte "Hohe Straße", Nutzungsart MK | | | | |
| <u>Rickert</u> | 80,- | 700 m ² | | |
| <u>Rieseby</u> | 80,- | 700 m ² | | |
| OT Stubbe | 50,- | 700 m ² | | |

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße) | Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei | Größe des Richtwert- grundstücks m ² | Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei | Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei |
|--|--|--|---|---|
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | | |
| <u>Rodenbek</u> | 85,- | 700 m ² | | |
| <u>Rumohr</u> | 85,- | 700 m ² | | |
| <u>Schacht-Audorf</u> | | | | 20,- |
| Ortslage | 85,- | 700 m ² | | |
| 1. Reihe Kanalblick | 150,- | 700 m ² | | |
| <u>Schierensee</u> | 95,- | 700 m ² | | |
| <u>Schinkel</u> | 80,- | 700 m ² | | |
| <u>Schmalstede</u> | 70,- | 700 m ² | | |
| <u>Schönbek</u> | 60,- | 700 m ² | | |
| <u>Schönhorst</u> | 70,- | 700 m ² | | |
| <u>Schülldorf</u> | 75,- | 700 m ² | | |
| <u>Schülp / Nortorf</u> | 55,- | 800 m ² | | |
| <u>Schülp / Rendsburg</u> | | | | |
| Ortslage | 75,- | 700 m ² | | |
| 1. Reihe Kanalblick | 150,- | 700 m ² | | |
| <u>Schwedeneck</u> | | | | |
| Ortslagen | 100,- | 700 m ² | | |
| Ostsee-Ferienhausgebiete | 120,- | ca. 400 m ² | | |
| <u>Seefeld</u> | 25,- | 800 m ² | | |
| <u>Sehestedt</u> | 70,- | 700 m ² | | |
| ohne Kanalblick | | | | |
| B-Plan 4 | 95,- | 700 m ² | | |
| <u>Sophienhamm</u> | 20,- | 800 m ² | | |
| <u>Sören</u> | 60,- | 700 m ² | | |
| <u>Stafstedt</u> | 30,- | 800 m ² | | |
| <u>Steenfeld</u> | 25,- | 800 m ² | | |
| <u>Strande</u> | 300,- | 700 m ² | | |
| ohne 1. Reihe Strandlage | | | | |
| OT Alt Bülk | 100,- | 700 m ² | | |
| <u>Tackesdorf</u> | 10,- | 1.000 m ² | | |

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße) | Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei | Größe des Richtwert- grundstücks m ² | Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei | Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei |
|--|--|--|---|---|
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | | |
| | Außenbereich | | | |
| <u>Tappendorf</u> | 35,- | 800 m ² | | |
| <u>Techelsdorf</u> | 70,- | 700 m ² | | |
| <u>Thaden</u> | 30,- | 800 m ² | | |
| <u>Thumby</u> | 50,- | 700 m ² | | |
| Ortsteil Sieseby | 70,- | 700 m ² | | |
| <u>Timmaspe</u> | 50,- | 800 m ² | | |
| <u>Todenbüttel</u> | 40,- | 800 m ² | | |
| <u>Tüttendorf</u> | 95,- | 700 m ² | | |
| OT Blickstedt | 100,- | 700 m ² | | |
| <u>Waabs</u> | | | | |
| OT Klein Waabs | 65,- | 700 m ² | | |
| OT Groß Waabs | 50,- | 700 m ² | | 15,- |
| OT Langholz | 75,- | 700 m ² | | |
| <u>Wapelfeld</u> | 30,- | 800 m ² | | |
| <u>Warder</u> | 55,- | 800 m ² | | |
| ohne direkte Seelage | | | | |
| <u>Wasbek</u> | 80,- | 700 m ² | | 30,- |
| <u>Wattenbek</u> | 105,- | 600 m ² | | 35,- |
| B-Plan 14 "An der Burbek" | 110,- | 600 m ² | | |
| <u>Westensee</u> | 100,- | 700 m ² | | |
| ohne direkte Seelage | | | | |
| OT Brux | 60,- | 700 m ² | | |
| <u>Westerrönfeld</u> | | | | 18,- |
| Ortslage | 95,- | 700 m ² | | |
| 1. Reihe Kanalblick | 170,- | 700 m ² | | |
| <u>Windeby</u> | | | | |
| Windeby - Siedlung | 85,- | 700 m ² | | |
| OT Kochendorf | 70,- | 700 m ² | | |
| OT Friedland | 65,- | 700 m ² | | |
| <u>Winnemark</u> | 60,- | 700 m ² | | |
| OT Karlsburg | 50,- | 700 m ² | | |

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

| | Wohnbauflächen | Größe des | Geschoss- |
|--|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Stadt / Gemeinde | individueller | Richtwert- | wohnungsbau |
| (ggf. Ortsteil oder Straße) | Wohnungsbau | grundstücks | Euro/m² ---- ebf. |
| | Euro/m² ---- ebf. | m² | erschließungs- |
| OT = Ortsteil | erschließungsbeitragsfrei | | beitragsfrei |
| | | | erschließungs- |
| | | | beitragsfrei |
| Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage. | | | |
| | | | |